



Ilustre Municipalidad de Futrono  
Departamento Turismo y Playas

SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE ECONOMIA. REGION DE LOS RIOS	
FECHA RECEPCION...	16-08-2013
HORA .....	
FOLIO .....	LINEA .....
TRAMITE .....	

**ORD.: N° 564**

**ANT.: ORD. 035 del 18.07. 2013 Seremi Economía**

**MAT. : Informe de Pronunciamiento  
Declaración ZOIT Futrono Lago Ranco**

**Futrono, Agosto 14 de 2013**

**DE: SRA. SARITA JARAMILLO ARISMENDI  
ALCALDESA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE FUTRONO**

**A: SR. JOHNNY A. HERRERA LAUBSCHER  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE ECONOMIA**

---

Junto con saludarlo y por intermedio del presente documento damos respuesta a Ord. N° 035 del 18.07.2013, que solicita remita Informe de pronunciamiento de acuerdo a lo establecido en el Art. 13 de la Ley 20.423, para actualización de Zona de Interés Turística ZOIT, Futrono - Lago Ranco, presentada e ingresada en esa Institución con fecha 10 de mayo del 2013 por la Corporación Consejo Privado Cuenca del Lago Ranco, y Ord. N° 029 del 24.06.2013 de de esa Secretaría Regional Ministerial, que declara admisible las solicitudes de Declaración ZOIT de la comuna de Futrono y Lago Ranco, mediante Resolución Administrativa Exenta N° 37, teniendo a la vista además los antecedentes y documentos, el pronunciamiento de nuestra Comuna es el siguiente:

1. La Ilustre Municipalidad de Futrono reconoce y valora el potencial turístico y actual uso del territorio declarado como ZOIT, compartiendo cada uno de los argumentos técnicos presentados en dicho informe.

comunas, las cuales se han ido desarrollando turísticamente en forma armónica y complementaria.

Esto ha permitido orientar la inversión pública con énfasis en el ámbito turístico. Dentro de los ejemplos a destacar está la denominada Ruta Interlagos, la cual abarca toda la circunvalación del lago Ranco en sus 120 kilómetros con obras de ingeniería vial, orientadas a pavimentación, miradores, zonas de descanso, entre otras, camino a sectores cordilleranos (Maqueo - Rupumeica), la generación de espacios públicos turísticos, construcción y proyectos de embarcaderos, y señaléticas, así como también la proyección de nuevos caminos y rutas en concordancia a esta priorizada actividad productiva (PIRDT, FNDR, PMU, FRIL, entre otras).

Los beneficios con la actual ZOIT no han sido sólo orientados en el ámbito público pues se ha logrado incrementar la Inversión Privada, lo que se refleja en el aumento sistemático de los flujos y gastos turísticos en nuestra comuna y destino Cuenca llegando a una ocupabilidad del 96,2%.

A ello debemos agregar que se han abierto nuevas rutas y emprendimientos turísticos con incidencia directa en el ámbito local, regional y nacional, como son la Ruta de Neruda, Ruta de Los Volcanes, Ruta de la Ciudad de los Césares, y la actual Ruta a la Reserva y Volcán Mocho Choshuenco (inserta en la Política Regional de Turismo). Todas estas rutas se encuentran insertas en zonas cordilleranas que impulsadas por la ZOIT a través de sus corredores turísticos, se integran directa e indirectamente y por extensión a la ya tradicional Circunvalación del Lago Ranco o Ruta Interlagos.

El aumento de la demanda en la Cuenca Ranco, ha registrado en ambas comunas un aumento en la permanencia de los turistas, que se ha pasado de un promedio de 1 a 3 días en el territorio a un promedio de 5 a 7 días. Con ello también ha generado un aumento en el gasto turístico per cápita para el territorio, en infraestructura y servicios. Logrando además en los últimos dos años disminuir la estacionalidad. Principalmente se ha visto este año 2013 en temporada de invierno y fines de semana, mayor demanda por alojamiento, alimentación y servicios termales.

3. El poder avanzar en esta nueva actualización de ZOIT, nos permitirá renovar y fomentar el avance de nuevos proyectos turísticos. Y alcanzar así un mayor crecimiento y desarrollo turístico sostenible, estableciendo metas precisas para alcanzar nuestros objetivos, los que se encuentran en el documento presentado por la Corporación de la

Nuestras comunas, Futrono y Lago Ranco, insertas en el destino turístico de la Cuenca del Ranco, se proyectan como un territorio que incorpora a sus bellezas naturales y paisajísticas a: Ofertas Turísticas de Intereses Especiales de calidad, Pesca Recreativa con mosca en áreas protegidas, el Turismo Rural, Ecoturismo, Enoturismo, Turismo Aventura, así como la incorporación de elementos identitarios y culturales del Pueblo mapuche Huilliche, como así actividades programadas, artesanía local, y productos agroalimenticios con denominación de origen.

4. Por todos los antecedentes entregados en el documento de solicitud de Declaración ZOIT, sus Anexos y Memoria Explicativa vengo a expresar y ratificar mi Apoyo a la Actualización y Aprobación del ZOIT Futrono – Lago Ranco, gestión en que ambas Municipalidades estamos comprometidas y apoyando a la Corporación Concejo Privado Cuenca del Ranco en esta presentación.

Sin otro particular, le saluda atentamente a usted.

  
**SARITA BARAMILLO ARISMENDI**  
Alcaldesa Comuna Futrono

SJA/becz

Distribución:

- Seremi Economía Región de Los Ríos
- Archivo Alcaldía.
- Departamento Turismo y Playas
- Archivo Oficina y Partes



ORD. : \_\_\_\_\_035\_\_\_\_\_ /

ANT. :

MAT. : Remite antecedentes  
administrativos solicitud  
ZOIT.

Valdivia,

18 JUL 2013

**DE : SR. JOHNNY A. HERRERA LAUBSCHER  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE ECONOMÍA  
REGIÓN DE LOS RÍOS**

**A : SRA. SARITA JARAMILLO ARISMENDI  
ALCALDE, I. MUNICIPALIDAD DE FUTRONO  
REGIÓN DE LOS RÍOS**

Junto con saludar, me dirijo a Ud., mediante el presente, según lo dispuesto en Art. 10 del Reglamento que fija el procedimiento para la declaración de Zona de Interés Turístico, Decreto N°172, de fecha 29 de diciembre de 2011, del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo; se remite Expediente Administrativo, respecto de solicitud para la declaración de Zona de Interés Turístico Comuna Futrono y Lago Ranco.

Lo anterior, a efecto de que su entidad, remita Informe (favorable o contrario a la declaratoria) en lo que se refiere a lo establecido en Art. 13 de la Ley 20.423.

Dicho informe, debe remitirse a esta Secretaría Regional Ministerial, en un plazo máximo de **30 días hábiles**.

Finalmente, hacer mención, que el expediente fue remitido a la I. Municipalidad de Lago Ranco, para realización de trámites y fines pertinentes.

Sin otro particular,

Saluda cordialmente a usted,

  
**JOHNNY HERRERA LAUBSCHER  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE ECONOMIA  
REGION DE LOS RIOS**

JHL/vrc

Distribución:

- Sra. Alcadesa, I., Municipalidad de Futrono, Región de Los Ríos.
- Archivo Seremi de Economía Región de Los Ríos.



**ORD.: N° 404**

**ANT.: No hay**

**MAT. : PRONUNCIAMIENTO ZOIT.**

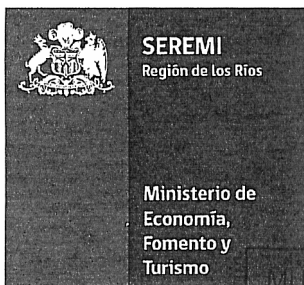
**LAGO RANCO, Agosto 14 de 2013**

**DE: SANTIAGO ROSAS LOBOS**  
**ALCALDE I. MUNICIPALIDAD DE LAGO RANCO**  
**A: Sr. JOHNNY A. HERRERA LAUBSCHER**  
**SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE ECONOMIA**

---

Junto con saludarlo y en relación a la solicitud de actualización de Zona de Interés Turística Z.O.I.T., Futrono Lago Ranco, presentada por la corporación Consejo Privado Cuenca del Lago Ranco. Nuestro pronunciamiento es el siguiente:

01. La I Municipalidad de Lago Ranco, reconoce y valora el potencial y actual uso del territorio declarado como ZOIT, compartiendo los argumentos presentados en dicho informe.
02. La actividad Turística se ha transformado en el eje estratégico de desarrollo local, siendo la ZOIT herramienta importante para la gestión pública privada.
03. El poder avanzar en esta nueva actualización de ZOIT, nos permitirá renovar y fomentar el avance de nuevos proyectos turísticos.
04. Es por esto que quisiera expresar mi más firme apoyo a la Actualización y Aprobación de ZOIT.
05. Sin otro particular y comprometiendo desde ya mi ayuda en lo que sea necesario se despide Atentamente de usted.



MUNICIPALIDAD DE LAGO RANCO  
Oficina de Partes

Fecha: 23 JUL 2013

Folio: 054 N° 2848

Distribución: *Turismo*

ORD. : \_\_\_\_\_034\_\_\_\_\_ /

ANT. :

MAT. : Remite antecedentes administrativos solicitud ZOIT.

Valdivia,

18 JUL 2013

*Propuesta según lo indicado*

**DE : SR. JOHNNY A. HERRERA LAUBSCHER  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE ECONOMÍA  
REGIÓN DE LOS RÍOS**

**A : SR. SANTIAGO ROSAS  
ALCALDE I. MUNICIPALIDAD DE LAGO RANCO  
REGIÓN DE LOS RÍOS**

Junto con saludar, me dirijo a Ud., mediante el presente, según lo dispuesto en Art. 10 del Reglamento que fija el procedimiento para la declaración de Zona de Interés Turístico, Decreto N°172, de fecha 29 de diciembre de 2011, del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo; se remite Expediente Administrativo, respecto de solicitud para la declaración de Zona de Interés Turístico Comuna Futrono y Lago Ranco.

Lo anterior, a efecto de que su entidad, remita Informe (favorable o contrario a la declaratoria) en lo que se refiere a lo establecido en Art. 13 de la Ley 20.423.

Dicho informe, debe remitirse a esta Secretaría Regional Ministerial, en un plazo máximo de **30 días hábiles**.

Finalmente, hacer mención, que los expedientes, deben ser devueltos en su totalidad y en forma íntegra.

Sin otro particular,

Saluda cordialmente a usted,

**JOHNNY HERRERA LAUBSCHER  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE ECONOMIA  
REGION DE LOS RIOS**

JHL/vrc

Distribución:

- Sr. Alcalde, I., Municipalidad de Lago Ranco, Región de Los Ríos.
- Archivo Seremi de Economía Región de Los Ríos.