

ORD. N° 620 - 2014

ANT.: Su Oficio ORN.N°05 de fecha 5/03/2014.

MAT.: Respuesta a consulta sobre "Solicitud de Actualización Zona de Interés Turístico Futrono-Lago Ranco".

VALDIVIA, 21 de marzo de 2014

**A : SEREMI DE ECONOMÍA.
Sra. ANA MARÍA BRAVO CASTRO**

**DE : JEFE DIVISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO REGIONAL
SECRETARIO EJECUTIVO COMISIÓN REGIONAL DE USO DEL BORDE COSTERO
Sr. JAIME JARAMILLO ASTUDILLO**

Junto con saludarle cordialmente, a través del presente adjunto respuesta sobre la consulta referida a "Solicitud de Actualización Zona de Interés Turístico Futrono-Lago Ranco" realizada mediante oficio ORD. N° 05 de fecha 5/03/2014.

Sin otro particular le saluda atentamente,



JAIME JARAMILLO ASTUDILLO
JEFE DIVISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO REGIONAL
GOBIERNO REGIONAL DE LOS RÍOS

JJA/VSU/vsu

Inc.: Se adjunta documento de Respuesta

DISTRIBUCIÓN:

1. Destinatario.
2. Dirección Regional de Turismo, SERNATUR.
3. Archivo Oficina de Partes, GORE Los Ríos.
4. Archivo División de Planificación y Desarrollo Regional, GORE Los Ríos.

DOCUMENTO RESPUESTA:

| CONSULTA | SI | NO |
|---|----|----|
| ¿Su institución planea alguna intervención en la zona señalada? (Marque con una X) | | |
| ¿Cuál? Mejoramiento Ruta T-85 Varios tramos Lago Ranco – Calcurrupe- Puerto Nuevo - Quillaico (Financiamiento MOP) Ambos proyectos son financiados con recursos sectoriales del MOP, por lo que, si bien no son proyectos del Gobierno Regional de Los Ríos, forman parte del convenio de programación entre el MOP- GORE. Plan Regional de Ordenamiento Territorial de la Región (en etapa de elaboración). A la fecha se cuenta con un Modelo Territorial del Plan (que ha sido construido con la ciudadanía y servicios públicos) y cartografía de productos intermedios que caracterizan el territorio, que debieran articularse y complementarse toda vez que involucran gran parte del territorio del Lago Ranco. | | |
| ¿Su institución tiene conocimientos acerca de algún inconveniente que justifique la no actualización de la Zona de Interés Turístico Lago Ranco - Futrono? (Marque con una x) | | X |
| ¿Cuál? No. No hay una ZOIT previa para este sector | | |
| Otras Observaciones: a) En el punto 1. 3 letra a), se señala al Volcán Mocho Choshuenco (inserto en la Reserva del mismo nombre) como una de las características físicas del entorno territorial de la ZOIT propuesta, en circunstancias que no está mencionado, así como tampoco señalado en la cartografía. Mismo comentario sobre el volcán Puyehue. No se menciona ni se señala en la cartografía. b) Existe un sector de la ribera oeste del Lago Ranco, perteneciente a la Comuna de La Unión que “no está incluido” dentro de la ZOIT Lago Ranco – Futrono y que debiera estarlo, por cuanto el Lago Ranco y su ribera constituye una unidad bio-geográfica en sí misma, por lo que resulta incomprensible que no esté incluido y que se presente disectada de la manera como se presenta cartográficamente. Lo anterior da cuenta de un tema administrativo por resolver y que debiera ser abordado, incluyendo a la Comuna de la Unión en la declaración de la ZOIT para darle continuidad a este corredor turístico. Esto no da cuenta de la estrategia de desarrollo turístico para el sector de Lago Ranco, y se contradice con la visión planteada por el propio titular que solicita esta ZOIT. En el punto 2.2.1 Visión, se señala a la Ruta Interlagos de Circunvalación del Lago Ranco como una ruta temática y atractivo turístico. c) Relacionado con lo anterior, y en consideración a que dentro de la Estrategia de Desarrollo Turístico planteada para esta ZOIT está incluir al sector privado como uno de los actores principales en la implementación de la estrategia, se sugiere incorporar a los titulares de las grandes Áreas Protegidas Privadas (APP) tales como Huilo Huilo y Futangue ya que son territorios que poseen infraestructura | | |

turística y pueden ser ancla a la hora de fortalecer las economías locales aledañas.

Observaciones Cartográficas:

- a) La ZOIT propuesta debiera reflejar la presencia del Parque Nacional Puyehue en el territorio que le corresponde a la Comuna de Lago Ranco.
- b) Entendiéndose que los cuerpos de agua que caben dentro de la ZOIT (como lagos y ríos) están relevados en la solicitud de interés turístico como atractivos turísticos, algunos de ellos de jerarquía nacional e internacional, debieran quedar achurados en la cartografía como parte de la ZOIT. Así como está cartografiado se da a entender que no forman parte de la Zona de Interés Turístico, lo que se contradice con todos los fundamentos entregados en esta solicitud y la relevación de estos atractivos como parte de la oferta turística base de la ZOIT Lago Ranco - Futrono.
- d) En la Península Illahuapi existe un área fiscal de protección bajo tutela de Bienes Nacionales, para proyectos de conservación y desarrollo sustentable. La ZOIT debiera dar consideración a esta área y considerarla en la cartografía.
- e) Existen espacios vacíos en la cartografía, no incorporados en la ZOIT y que no se entiende porque no han sido incorporados tales como: Sector de Ilihue-Los Molinos, Islas en el Lago Ranco, Ladera Sur poniente Lago Maihue.
- f) Delimitación de los Buffer o áreas ZOIT en cuerpos de agua
A simple vista en algunos sectores lo buffer de protección dan cuenta de que fueron establecidos con un criterio regular – lineal, vías de acceso, borde de lagos y no a criterios por ejemplo del análisis del paisaje asociados a las zonas de interés turísticos. Debieran considerarse otros elementos tales como morfológicos, de análisis visual de cuencas, etc.



Oficio

271
24. marzo 2014

134

OFICIO UT N° _____/

ANT.: No hay.

MAT.: Responde Oficio N° 5 de fecha 05 de marzo de 2014.

VALDIVIA, 19 MAR 2014

DE: SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE TRANSPORTES Y TELECOMUNICACIONES DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS(S)

A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE ECONOMÍA FOMENTO Y TURISMO, REGIÓN DE LOS RÍOS

Junto con saludarle y en respuesta a su Oficio mencionado en el Ant., informo a usted que esta Secretaría Regional no tiene inconvenientes para que la solicitud de actualización de Zona de Interés Turístico Futrono-Lago Ranco sea aceptada.

No obstante se debe informar que esta Secretaría Regional en la actualidad se encuentra desarrollando en el radio urbano de las comunas de Lago Ranco y Futrono, un estudio de gestión de tránsito, los cuales entregarán una serie de proyectos a nivel de ingeniería y otros a nivel de prefactibilidad. Estos estudios buscan dar solución a los problemas relacionados con la movilidad y transporte de las personas, tanto a nivel comunal como intercomunal.

En el desarrollo de dichos estudios se han realizado una serie de reuniones con las autoridades comunales, con el objeto de consensuar de la mejor forma posible las alternativas de solución, las cuales pueden ser por ejemplo: diseño de ciclovías, aperturas de nuevas vías, mejoramiento de radios de giros en las intersecciones, etc.

Sin otro particular, atentamente a Ud.,



Lucía
LUCÍA ROJAS IBARRA
Secretaria Regional Ministerial
Transportes y Telecomunicaciones
Región de Los Ríos(S)

NMF

Distribución:

- Seremi de Economía, Fomento y Turismo Región de Los Ríos
- Dirección Regional de Turismo (Sernatur Región de Los Ríos)
- Unidad Técnica Seremitt.
- Oficina de Partes, Seremitt