



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Día de San Pedro y San Pablo 2017

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para la festividad del Día de San Pedro y San Pablo, periodo que comprende desde el viernes 23 al domingo 25 de junio del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado¹.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Para cada destino se diseñó un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo a la capacidad (n° habitaciones) de los establecimientos. Debido a que el objetivo de este estudio es estimar la tasa de ocupabilidad en

habitaciones para las clases de alojamiento² más características de los cuarenta y ocho principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo al número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

A partir de este año se rediseñó la metodología utilizada en años anteriores con la finalidad de extrapolar los resultados en base a información actualizada. Uno de los principales cambios fue utilizar como marco de población la información del Registro Nacional de Clasificación de Prestadores de Servicios Turísticos de SERNATUR³, mientras que el otro fue el reestructurar algunos de los destinos medidos en años anteriores, como editar su nombre y/o eliminar o incrementar el número de comunas asociados a éstos, considerando principalmente la información actualizada que disponen las Direcciones Regionales de SERNATUR.

¹ Un sistema frontal afectó al país durante este fin de semana largo, con fuertes vientos y lluvias, por lo que la Oficina Nacional de Emergencia (Onemi) decretó alerta temprana preventiva para las regiones desde Coquimbo a la Araucanía.

² Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

³ Descargado a mediados de Diciembre 2016.

02 | TASA DE OCUPABILIDAD Día de San Pedro y San Pablo 2017 (48 destinos)

La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino “San Pedro de Atacama” (72,4%), ubicado en la Región de Antofagasta



Destino	Tamaño Muestral	Error Muestral	Tasa de Ocupabilidad
Arica	47	5,7%	50,4%
Iquique	53	5,3%	43,7%
Antofagasta	45	4,4%	32,2%
San Pedro de Atacama	36	5,0%	72,4%
Calama	32	5,8%	17,5%
Valle de Copiapó	32	5,5%	30,9%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	30	7,3%	27,5%
Valle del Huasco	22	5,3%	31,6%
La Serena y Coquimbo	48	5,7%	40,0%
Valle del Elqui	32	4,9%	54,0%
Olmué - La Campana	14	9,1%	29,7%
Isla de Pascua	50	5,6%	43,2%
Litoral de los Poetas	50	6,8%	13,4%
Litoral Norte - Papudo	26	7,1%	23,2%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	64	5,1%	43,8%
Cajón del Maipo	22	6,1%	61,9%
Santiago Urbano	50	4,8%	57,1%
Valle de Colchagua	18	7,8%	60,8%
Lago Rapel y Navidad	23	8,4%	28,6%
Pichilemu	42	7,5%	28,4%
Chanco - Pelluhue	21	3,7%	23,8%
Constitución	21	6,8%	13,2%
Iloca - Vichuquén	38	5,2%	24,4%
Valle de Curicó	29	5,2%	21,0%
Linares Termal y Natural	24	6,7%	52,1%
Valle del Río Maule	39	4,7%	22,0%
Concepción y alrededores	35	5,6%	32,1%
Lago Lanalhue*	13	12,6%	18,9%
Saltos del Laja	21	5,5%	22,4%
Valle las Trancas	46	5,1%	72,0%
Quillón	16	7,5%	12,3%
Araucanía Andina	55	4,1%	47,4%
Araucanía Lacustre	87	4,6%	30,3%
Temuco	36	4,8%	29,2%
Cuenca del Lago Ranco	44	5,3%	24,5%
Siete Lagos	54	5,0%	49,9%
Valdivia - Corral	68	5,0%	67,5%
Cuatro Ríos	16	3,7%	20,3%
Chiloé	65	5,9%	18,3%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	47	6,3%	30,0%
Osorno - Puyehue	46	4,6%	63,0%
Puerto Montt y alrededores	67	4,8%	28,1%
Patagonia Verde	27	8,7%	20,5%
Aysén - Coyhaique	46	4,6%	30,4%
Cuenca del Lago General Carrera	56	4,5%	24,9%
Carretera Austral Norte	47	4,5%	15,7%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	35	7,7%	20,5%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	43	5,8%	38,3%

Fuente: Direcciones Regionales de Turismo – SERNATUR.

* Se sugiere considerar los resultados de este destino a modo descriptivo y no inferencial, considerando que su error de estimación supera el 10%. No obstante, de igual forma se realizará una comparación con el resto de los destinos.

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total de los 48 destinos considerados para este 2017 fue de 38,3%. No obstante, y solo para efectos comparativos con el año 2016, se recalcularon los resultados en ambos años, dado a que se crearon y eliminaron destinos, junto con algunos cambios implementados a las comunas asociadas a estos. De esta manera, se obtiene una ocupabilidad de 40,0% durante el Día de San Pedro y San Pablo 2017, la que comparada con el 48,2% del año 2016, resulta un descenso en -8,2 puntos porcentuales.

Análisis 2017 a los 48 destinos bajo estudio – Día de San Pedro y San Pablo

Los destinos que obtuvieron tasas de ocupabilidad por sobre el 70,0% fueron: “San Pedro de Atacama” (72,4%) y “Valle las Trancas” (72,0%).

En la zona norte, de un total de diez destinos, “San Pedro de Atacama” (72,4%), “Valle del Elqui” (54,0%), “Arica” (50,4%), “Iquique” (43,7%) y “La Serena y Coquimbo” (40,0%) superaron la tasa de ocupabilidad total (38,3%).

En la zona centro, los destinos de “Cajón del Maipo” (61,9%), “Valle de Colchagua” (60,8%), “Santiago Urbano” (57,1%), “Linares Termal y Natural” (52,1%), “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (43,8%) e “Isla de Pascua” (43,2%), superaron la tasa de ocupabilidad total (38,3%). Lo anterior corresponde al 37,5% (seis de dieciséis) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 29,4% (cinco de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (38,3%), resaltando: “Valle las Trancas” (72,0%), “Valdivia - Corral” (67,5%), “Osorno - Puyehue” (63,0%), “Siete Lagos” (49,9%) y “Araucanía Andina” (47,4%).

En la zona austral, de los cinco destinos medidos, solo el destino “Punta Arenas y Estrecho de Magallanes” (38,29%) superó levemente la ocupabilidad total (38,27%).

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

Análisis comparativo 2017 VS 2016

Día de San Pedro y San Pablo - 38 Destinos

El 23,7% de los destinos (nueve de treinta y ocho) tuvo un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2017 respecto al mismo periodo del año 2016, destacando por sobre los 10 puntos porcentuales de crecimiento: “Osorno - Puyehue” (+22,1) y “Araucanía Andina” (+16,1).

En el norte del país los destinos de “Valle del Huasco”, “Arica” y “Valle de Copiapó” incrementaron su ocupabilidad este 2017, en +8,6, +6,5 y +0,1 puntos porcentuales, respectivamente.

En el centro del país, de los doce destinos comparables con el 2016, únicamente “Santiago Urbano” (+5,8 pp) presentó un crecimiento.

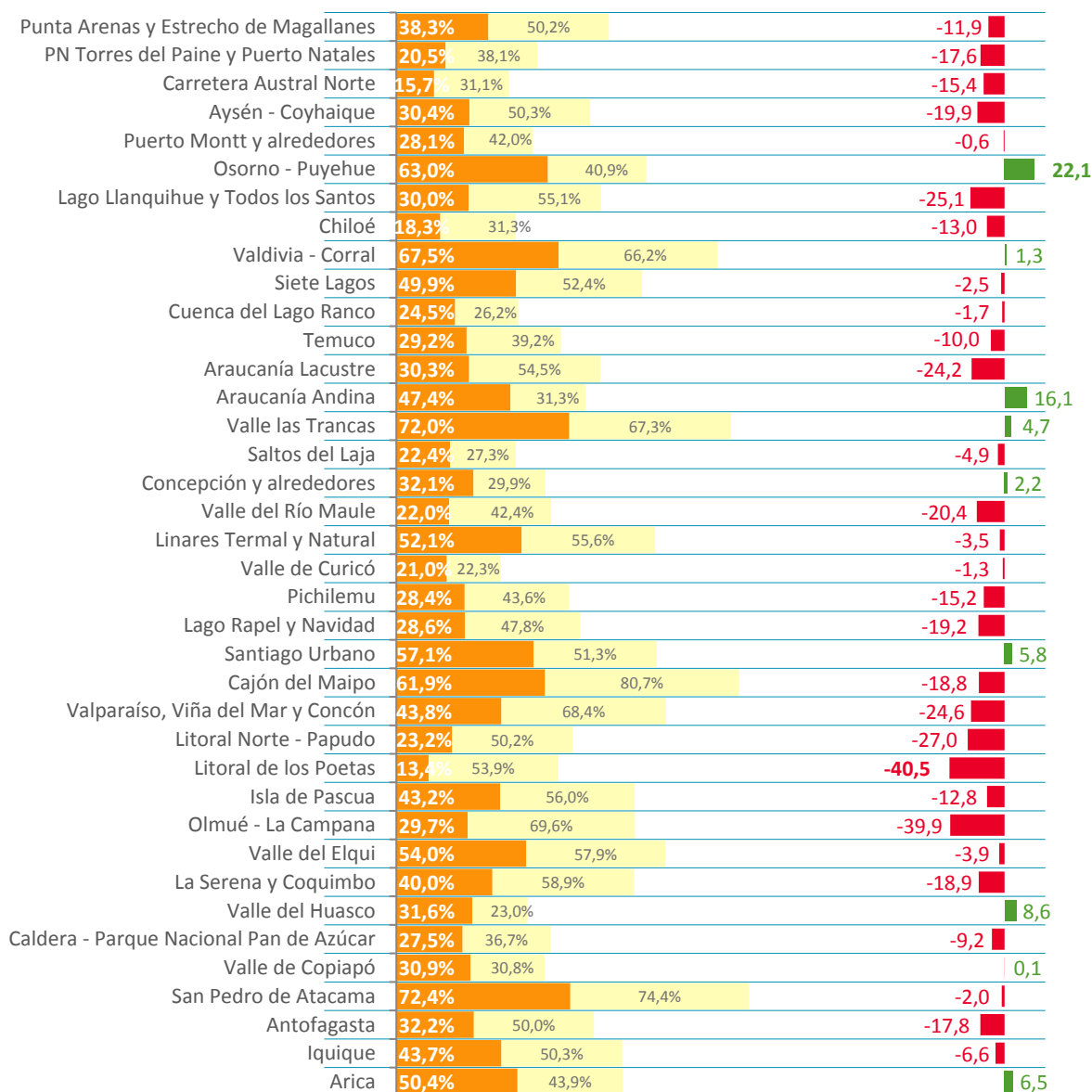
Haciendo un balance de la zona sur, de los trece destinos comparables con el año 2016, cinco presentaron alzas: “Osorno - Puyehue” (+22,1), “Araucanía Andina” (+16,1), “Valle las Trancas” (+4,7), “Concepción y alrededores” (+2,2) y “Valdivia - Corral” (+1,3).

04 TASA DE OCUPABILIDAD Día de San Pedro y San Pablo 2017 (48 destinos)



Fuente: Direcciones Regionales de Turismo – SERNATUR

05

TASA OCUPABILIDAD - Día de San Pedro y San Pablo
Diferencia 38 destinos 2017 (40,0%) v/s 2016 (48,2%) (-8,2 pp)

■ Día de San Pedro y San Pablo 2017

■ Día de San Pedro y San Pablo 2016

■ Puntos Porcentuales (2017-2016)

Fuente: Direcciones Regionales de Turismo – SERNATUR
2017 – Del Viernes 23 al domingo 25 de junio (3 días de medición).
2016 – Del Viernes 24 al sábado 26 de junio (3 días de medición).