

ORD. N° **468**

**ANT.:** Oficio N°00000214 del 17 de Julio  
2017 de Seremi de Economía  
Región de Tarapacá.

**MAT.:** Envía Informe Art. 14° Zoit Pica  
Salar del Huasco.

**SANTIAGO, 07 AGO 2017**

**DE :** Marcela Cabezas Keller  
Directora Nacional  
Servicio Nacional de Turismo

**A :** David Pasten Carrasco  
Secretario Regional Ministerial de Economía  
Región de Tarapacá

En atención a lo solicitado en el Oficio Ordinario del Antecedente, respecto de lo establecido en el Art. 14° del Decreto 172 que fija procedimiento para Zonas de Interés Turístico, adjunto envío a usted pronunciamiento de Sernatur, relativo a la propuesta de declaración de la ZOIT Pica –Salar del Huasco en la Región de Tarapacá.

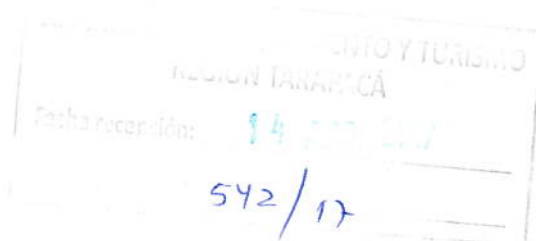
Sin otro particular saluda atentamente a usted,



**MARCELA CABEZAS KELLER**  
DIRECTORA NACIONAL  
SERVICIO NACIONAL DE TURISMO

*de*  
JMC/ALA  
c.c.

- Seremi Economía Tarapacá
- Subsecretaría de Turismo
- Archivo UTMA
- Oficina de Partes





**SERNATUR**  
Servicio Nacional de Turismo

## **INFORME SOLICITUD DE DECLARACION**

### **ZOIT PICA-SALAR DEL HUASCO**

Esta Dirección Nacional ha revisado los contenidos del expediente de postulación, de acuerdo lo establecido en el Art. 14° del Decreto 172 que fija procedimiento para Zonas de Interés Turístico, relativo a la propuesta de declaración de la ZOIT Pica- Salar del Huasco en la Región de Tarapacá.

La propuesta de declaración de la ZOIT Pica- Salar del Huasco, se enmarca en polígonos que abarcan diversas áreas de la comuna de Pica de la Región de Tarapacá.

El área propuesta comprende un territorio variado, geográficamente hablando, de alto valor paisajístico y valor cultural patrimonial donde destacan ecosistemas de desierto y altiplano andino, con presencia de atractivos de categoría internacional incorporándose a circuitos turísticos de interés especial otorgándole una clara vocación y potencial turístico a la Comuna de Pica.

Entre estos atractivos destacan su riqueza paleontológica en quebradas, patrimonio arqueológico, histórico y cultural, presencia de recursos y fuentes termales, el alto valor paisajístico del Desierto, Oasis, Salares, Quebradas y Altiplano Alto Andino, la presencia del Salar del Huasco y Humedal incorporado en Listado Mundial de Sitios Ramsar y biodiversidad asociada a estos ecosistemas de desierto y altiplano. Uno de los valores de esta ZOIT es contar aún con la presencia de comunidades indígenas que mantienen un legado cultural ancestral en la actualidad fortaleciendo el valor patrimonial y cultural de la ZOIT.

La Comuna de Pica, y específicamente el área de la ZOIT ha sido sujeto de variados estudios, iniciativas y proyectos tendientes a preservar este patrimonio natural y cultural por lo cual esta declaratoria permitirá consolidar aún más esta condición fortaleciendo iniciativas turísticas en el área, en una perspectiva de desarrollo turístico sustentable junto a la protección de sus atractivos y recursos turísticos naturales y culturales al presentar además este territorio una extraordinaria vocación y potencialidad turística para el desarrollo del turismo de intereses especiales.



**SERNATUR**  
Servicio Nacional de Turismo

Toda esta gran variedad de atractivos turísticos naturales y culturales y el valor paisajístico asociado permiten identificar unidades territoriales las que permitieron ser definidas participativamente, demostrando una coherencia y homogeneización de elementos y/o actividades que las caracterizan y que han permitido generar un polígono de ZOIT adecuado el cual permitiría potenciar actividades turísticas de intereses especiales que forman parte del potencial que la Comuna quiere desarrollar en un menor plazo.

Como criterios para la definición del polígono, se consideró el espacio geográfico que se quiere declarar como ZOIT, el cual abarca una zona extensa, pero a la vez muy significativa por la importancia y relevancia de sus atractivos turísticos para el desarrollo de este destino, las localidades y lugares con infraestructura y equipamiento turísticos, las vías de acceso y sistemas de transportes y comunicaciones que otorgan un mejor condición para este desarrollo.

Estas condiciones permiten definir una serie de unidades o sectores al interior de la ZOIT, tales como:

**Sector Norte: Salar del Huasco:** Es una gran zona de humedales, por lo que se encuentra incluida en la Lista Ramsar de Sitios de Importancia Internacional. Estos humedales están sustentados por acuíferas subterráneas que son hogar para una gran diversidad de fauna nativa. Espacio ideal para la observación de aves, fauna silvestre, para practicar actividades asociadas al ecoturismo en general.

**Sector Sur: Quebrada El Salto:** El Salto es una formación rocosa o quebrada en donde es posible visualizar pictografías que son figuras que resaltan de la superficie rocosa. Junto con la presencia de este tipo de manifestaciones culturales, el sitio posee un alto potencial para la práctica de turismo aventura.

**Sector Sur Oeste: Quebrada de Quizma:** Entre el poblado de Pica y Matilla, al lado de la quebrada de Chintaguay, se encuentra el Valle de Quisma. La historia basada en su pasado peruano y su tradición religiosa, lo hacen un sitio ideal para el turismo cultural lo cual sustenta aún más el potencial turístico del sitio.

**Sector Nor-Este: Oasis de Pica** es un lugar turístico, con balnearios termales (cochas) en medio del desierto. En las cercanías se encuentra el pueblo de La Tirana, conocido por sus festividades, La Huayca, Matilla y Lirima. Es un oasis en el medio de la pampa del Tamarugal, donde se desarrolla actividad agrícola, especialmente en cítricos y mangos.



**SERNATUR**  
Servicio Nacional de Turismo

En Pica se puede desarrollar el Agroturismo, en las chacras frutícolas, Turismo Aventura asociado entre otros a las dunas del desierto, observación astronómica en el mirador del Portillo y turismo de Salud para la tercera edad con variada infraestructura y equipamiento turísticos para alojamiento, alimentación y gastronomía local y servicios termales y de bienestar para la salud y otros servicios complementarios.

**Sector Oeste: Pueblo de Matilla:** Es un pequeño poblado ubicado en un oasis. Es un lugar especial, aún se viven tradiciones propias de la presencia peruana y colonial española, a través de sus diferentes festividades en donde destacan la Festividad de San Antonio de Padua y Carnavales.

Desde el punto de vista de la identificación de los actores locales relevantes en el territorio se evaluaron las potencialidades locales para gestionar la futura ZOIT, observando el desenvolvimiento de la comuna, así como también la gobernanza local. La ZOIT debe posibilitar la articulación de actores públicos – privados en la comuna, donde existe un importante capital social y organizacional con agenda de trabajo propia y articulada generando importantes actividades turísticas y de fortalecimiento empresarial.

La Comuna de Pica, a raíz del interés creciente por visitar el área, es objeto de un considerable interés, por parte del sector público y privado para ejecutar inversiones de diversa índole, incluido proyectos de equipamiento y servicios turísticos, lo que ha provocado una mayor competencia por el uso del suelo.

Respecto de la coherencia entre la declaración de Zona de Interés Turístico y las estrategias, e instrumentos de planificación territorial vigentes o en desarrollo, en primer lugar la propuesta de ZOIT se vincula directamente a las definiciones de la Estrategia Nacional de Turismo (2012), la Estrategia Regional de Desarrollo (2011-2020), Plan de Acción Regional de Turismo (2014-2018), Plan de Desarrollo Turístico de Pica 2008 (Este Plan está desarrollado en su integridad como Modelo de Gestión para Zonas y centro de Interés Turístico) y Plan Nacional de Desarrollo Turístico.

En un ámbito de la gestión, desde un punto de vista de los instrumentos más locales, destaca el Plan de Desarrollo Comunal de Pica (PLADECO) (2015), y dos Ordenanzas de Gestión y Protección Ambiental de la Comuna y de Derechos Municipales.



**SERNATUR**  
Servicio Nacional de Turismo

La definición de estrategias en forma conjunta para la orientación en el uso y protección del área definida debe estar integrado por los instrumentos y estrategias de planificación y gestión territorial, buscando superar, a través de un plan de acción adecuado, las amenazas y debilidades detectadas en análisis FODA integrando instrumentos para la gestión de la inversión pública regional y comunal orientando además la inversión privada.

La visión propuesta para este territorio se ha definido como "Convertir a Pica en un plazo de 10 años, en un destino turístico consolidado, reconocido y validado por el mercado demandante. Con una oferta de servicios de calidad, enfocados principalmente en el desarrollo del turismo de Intereses Especiales, que promueva la sustentabilidad del destino mediante la puesta en valor del patrimonio cultural y natural de la zona."

De igual forma los objetivos planteados para esta ZOIT son implementar un destino Turístico de Intereses Especiales, sustentable y sostenible en el tiempo, validado por el mercado y que sea un real aporte a la oferta regional, hacer de la actividad turística uno de los pilares del Desarrollo de la comuna, consensuar y establecer lineamientos de desarrollo gastronómico de la comuna, incentivar la asociatividad empresarial y finalmente aportar a la Oferta Regional con un calendario de eventos anual para el visitante.

#### Síntesis:

Por los antecedentes señalados anteriormente, esta Dirección Nacional de Turismo apoya la postulación de la ZOIT Pica –Salar del Huasco en la Región de Tarapacá, siendo ésta coherente tanto territorial como estratégicamente con la definición y visión de destino turístico propuesto, entre otros, por la Dirección Regional de Turismo. La definición de los objetivos generales y específicos planteados en la postulación está en directa relación a las brechas y oportunidades detectadas en el diagnóstico del territorio propuesto.