



CORPORACIÓN NACIONAL FORESTAL
REGIÓN DE LOS RÍOS
DIRECCIÓN REGIONAL LOS RÍOS
BME

SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL
DE ECONOMIA. REGION DE LOS RIOS

FECHA RECEPCION... 14-04-16

HORA

FOLIO 101 LINEA

TRAMITE Cof

ORD.Nº: 79/2016

ANT. : ORD Nº 31 CONSULTA SOBRE
ZOIT VALDIVIA CORRAL

MAT. : RESPONDE A CONSULTA ZOIT
VALDIVIA CORRAL

LA UNION, 12/04/2016

DE : DIRECTOR REGIONAL DIRECCIÓN REGIONAL LOS RÍOS OR.LRÍOS

A : SEÑORA ANA MARÍA BRAVO CASTRO SEREMI SECRETARIA REGIONAL
MINISTERIAL DE ECONOMÍA

En respuesta a su Oficio Nº 31 de fecha 22 de marzo de 2016 y en el contexto del instrumento Zonas de Interés Turístico (ZOIT), a continuación informo sobre iniciativa con obras en ejecución que abarca territorio de Valdivia /Corral:

| FUENTE DE FINANCIAMIENTO | COSTO TOTAL (\$) | EN EJECUCIÓN 2015 (\$) | SALDO 2016 (\$) | DESCRIPCIÓN |
|--------------------------|------------------|------------------------|-----------------|--|
| FNDR | \$ 1.028.840.579 | \$ 207.588.925 | \$ 821.251.654 | ABARCA COMUNAS DE CORRAL Y LA UNIÓN. ESTA INICIATIVA RESPONDE A LA NECESIDAD DE OTORGAR UN MEJOR SERVICIO A LOS VISITANTES Y MEJORA DE INFRAESTRUCTURA ADMINISTRATIVA PARA PERSONAL DE CONAF, MEDIANTE LA HABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN EL PARQUE ALERCE COSTERO OBRAS CIVILES EN 4 SECTORES: MIRADOR LA ROMAZA, CATRILELFU, CADILLAL. ADQUISICIÓN DE EQUIPOS Y EQUIPAMIENTO. ENTRE LAS PARTIDAS MÁS RELEVANTES SE CONSIDERAN: OBRAS DE GUARDERÍA; TORRE MIRADOR; SERVICIOS HIGIÉNICOS; ÁREA DE CAMPISMO; CENTRO INFORMACIÓN Y ADMINISTRACIÓN. |

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| | | | | TIEMPO DE EJECUCIÓN 270 DÍAS A PARTIR DE ENTREGA DE TERRENO EN ABRIL. SE ESTIMA TERMINO DE OBRAS PARA DICIEMBRE 2016. |
|--|--|--|--|---|

Sin otro particular.



FREDY ORTEGA BARRIL
DIRECTOR REGIONAL
DIRECCIÓN REGIONAL LOS RÍOS

c.c.: Beatriz Mabel Molina Elgueta Jefe Encargado Control de Gestión Or.Lríos
Pablo Cunazza Mardones Jefe Departamento Áreas Silvestres Protegidas Or.Lríos
Patricio Contreras Bravo Administrador del Parque Nacional Alerce Costero
Provincial Valdivia Op.Vvia

CORFO

SSV/ssv

SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL
DE ECONOMIA. REGION DE LOS RIOS

FECHA RECEPCION: 07 ABR 2016

HORA

FOLIO 094 LINEA

TRAMITE



DIRECCIÓN REGIONAL VALDIVIA
REGIÓN DE LOS RÍOS

CORFO
OFICINA DE PARTES

000191, 06.04.2016

XIV REGION DE LOS RIOS

Unidos a
Servir
la Comunidad

REF.: Actualización ZOIT: Comunas de
Corral y Valdivia.

Señor (a)
Ana María Bravo Castro
Secretaria Ministerial de Economía, Fomento y Turismo
Región de Los Ríos.

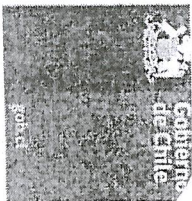
De mi consideración:

Junto con saludarla y en respuesta a solicitud de información respecto a planes, programas y proyectos que como Dirección Regional estemos desarrollando y que se encuentren relacionadas con la actualización de las ZOIT de la comuna de Valdivia y Corral, adjunto detalle de iniciativas que a nuestro entender se relacionan positivamente con la actualización en curso.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,

SILVIA SOTO VENEGAS
Director Regional (S)
Corfo Región de Los Ríos

-Archivo.



Actualización ZOIT Comunas de Corral y Valdivia

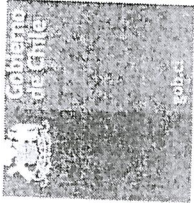
Iniciativas CORFO Los Ríos.

1. Sector Turístico Regional:

| COD | Nombre Proyecto | Objetivo General | Costo (M\$) | Estado |
|----------------------------------|---|--|-------------|--------------|
| 12.2015.606 .1592- 14PDPRI | PDP Producto Turísticos de los Ríos | Mejorar y fortalecer las capacidades de un grupo de proveedores de Tour Operador Panamericana, elaborando una oferta de productos de creciente valor agregado en la Región comercializados a través del turismo organizado | 34.850 | En Ejecución |
| 15NODO43 251 | Fortalecimiento de la competitividad de la oferta turística de la Región de Los Ríos mediante el desarrollo de una oferta de calidad orientada al mercado de personas con movilidad reducida y discapacidad | Desarrollar y difundir una oferta Turística de calidad para el mercado de los Pasajeros con Movilidad Reducida y Discapacidad, aumentando la competitividad y captura de oportunidades de negocios de las empresas del sector, basado en la articulación de productos turísticos, el mejoramiento de la servucción, la creación de redes de negocios y colaboración entre micro y pequeños empresarios de la Región de Los Ríos. | 40.287 | En Ejecución |
| 15PFC- 47157 | Programa de formación en diseño de experiencias turísticas innovadoras y sustentables para empresarios turísticos de la Región de los Ríos | Instalar capacidades, conocimientos y competencias avanzadas para el diseño de experiencias únicas, sustentables e innovadoras en empresarios turísticos de la región de Los Ríos, creando valor en base a la orientación del cliente. | 50.140 | En ejecución |

2. ZOIT Corral

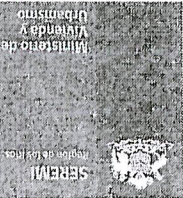
| COD | Nombre Proyecto | Objetivo General | Costo (M\$) | Estado |
|-------------------|---|--|-------------|------------------|
| 14NODO3068 1-2 | Nodo Turismo Corral Difusión de herramientas para el fortalecimiento de una red de ofertas competitivas en el Destino Corral. | Transferir técnicas, soluciones y herramientas que contribuyan en el desarrollo innovador y competitivo de los negocios con vocación turística del Destino Corral, generando redes de cooperación comercial entre las unidades productivas beneficiarias y la industria, a través de la creación de experiencias turísticas inteligentes y memorables orientadas a los clientes pertenecientes al segmento del turismo independiente y del turismo organizado presente a nivel regional. | 92.000 | Desarrollo año 2 |



3. ZOIT Valdivia

| COD | Nombre Proyecto | Objetivo General | Costo (M\$) | Estado |
|-------------------|---------------------------------------|--|-------------|------------------|
| 15PROF4848 1-1 | Profo Operador de Turismo Valdivia | Determinar la viabilidad técnica y económica de conformar una nueva empresa dedicada a la comercialización, de paquetes turísticos, conformada por la asociación de 8 empresas del rubro de alojamiento, identificando oportunidades de negocio, las brechas de las empresas socias y su potencial asociativo. | 6.217 | En Desarrollo |

SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL
DE ECONOMIA, REGION DE LOS RIOS
FECHA RECEPCION: 06-04-16
HORA: 089
FOLIO: LINEA MONEDA
TRAMITE



334

ORD.: 031 del 22 de MARZO de 2016.
ANT.: mediante el cual consulta sobre las solicitudes de actualización ZOT: Comuna Corral y Valdivia
MAT.: Se pronuncia en los términos solicitados.

VALDIVIA, 05 ABR. 2016

DE : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DE LOS RIOS

A : ANA MARIA BRAVO CASTRO
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE ECONOMIA, FOMENTO Y TURISMO
REGION DE LOS RIOS

1. En relación al Ordinario del Antecedente, mediante el cual somete a consulta de esta Secretaría Regional Ministerial la actualización de la Zona de Interés Turístico de Corral y Valdivia, permito informar a Usted que analizado los antecedentes, especialmente los que dicen relación con la delimitación geográfica de la propuesta, no existen de parte de este Servicio, objeto respecto de la nueva declaratoria pretendida.

2. En relación a los planes, programas o proyectos de competencia de esta repartición para tener presente en el proceso de actualización de la ZOT, tanto de Corral como de Valdivia, me permito indicar a Usted los proyectos sectoriales de nuestra competencia en cartera:

Valdivia:

- Mejoramiento de Red centro Etapa Ejecución
- Puente Los Pelúes, Diseño.
- Mejoramiento de Calle Esmeralda, Diseño concluido sin financiamiento.
- Mejoramiento Avenida Verbas Buenas entre Yungay hasta Camilo Henríquez

Corral:

- Fuerte Sn. Carlos - Corral
- Fuerte Sn. Luis De Alba - Corral

3. igualmente, cabe señalar, que existe, en proceso de aprobación, el Plan Regulador Intercomunal Bordo Costero, Instrumento de Planificación Territorial, que aborda las Comunas completas de Mariquina, Valdivia, Corral y La Unión, el cual lleva su tramitación esta Secretaría Regional Ministerial, y en el cual se deberá tener atención para su incorporación final.

4. Finalmente, es dable mencionar, que existe en proceso de Modificación, el actual Plan regulador Comunal de Corral y Valdivia, los cuales, si bien son de tuición exclusiva de los municipios respectivos, el apoyo técnico ha sido por parte de esta Seremi, con lo cual se informa de igual modo que los proyectos anteriormente señalados.

Sin otro particular, Saluda atentamente a Ud.,

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
CARLOS MEJIAS GONZALEZ
REGION DE LOS RIOS

PCR/fzk/pcr
Distribución:
- Destinatario
- Archivo DDUI Seremi Minvu Región de los Rios
- Archivo Oficina Partes Seremi Minvu Región de los Rios

ORD. : N° 0417

ANT. : Su ORD. N°31 de fecha 22.03.2016

MAT. : Remite información solicitada.

INCL. : Listado de proyectos de economía, región de los ríos

Valdivia, 07 ABR. 2016

SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE ECONOMIA, REGION DE LOS RIOS
FECHA RECEPCION: 06 ABR 2016
HORA: 09:50
FOLIO: 095
LINEA: MOP
TRAMITE: TRAMITE

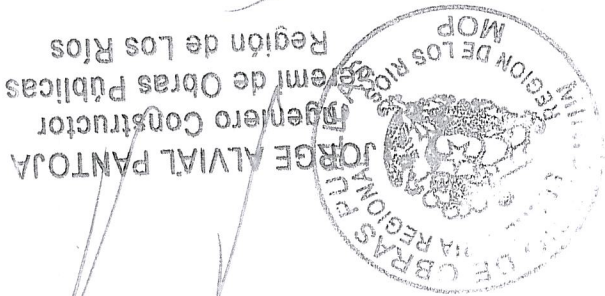
DE: SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE OBRAS PUBLICAS
REGION DE LOS RIOS
SR. JORGE ALVIAL PANTOJA

A: SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE ECONOMIA,
FOMENTO Y TURISMO.
REGION DE LOS RIOS
SRA. ANA MARIA BRAVO CASTRO

Junto con saludar, y en respuesta a su ORD. N°31 de fecha 22.03.2016, remito a Ud., listado de iniciativas MOP que se localizan dentro de las zonas definidas para las ZOT de Corral y Valdivia, las que forman parte del Plan Regional de Infraestructura y Gestión del Recurso Hídrico al 2021 y de los Convenios de Programación vigentes entre el MOP y el Gobierno Regional.

El listado que se adjunta corresponde a un resumen de los proyectos identificados a nivel de etapas (en ejecución o programadas), además se incluye un CD con coberturas Shape de puntos y líneas, y archivos KMZ para ser visualizado en GoogleEarth. Para mayor información se solicita contactarse con carlos.saavedra@mop.gov.cl

Sin otro particular, se despide atentamente,



JAP/jcs.-
DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario
- Sr. Daniel Bifani I., Dirección Regional de Planeamiento
- Partes SEREMI OOPP Los Ríos.

Proceso N°9746782

TABLA: INICIATIVAS MOP PROGRAMADAS O EN EJECUCIÓN EN ZONA ZOLT CORRAL Y VALDIVIA

| Convenios de Programación MOP-GORE | | | | | | | | | |
|------------------------------------|------------|---|--------------|--------------------------|--|----------------------------------|-------------|------------------------------------|--|
| Servicio | Código BIP | Proyecto | Programación | Etapas actual programada | Estado | Integración para la Nueva Región | Plan Ciudad | Red de caminos social y productiva | |
| DOP | 30091488-0 | ADQUISICIÓN SEGUNDA NAVE PARA CONECTIVIDAD NIEBLA - CORRAL | 2015-2016 | Obra | En ejecución | | | | |
| DOP | 30065993-0 | REPOSICIÓN MURO COSTERO DE CORRAL VALDIVIA | 2016-2018 | Obra | En ejecución | | | | |
| DOP | 30190473-0 | SECTOR FUERTE - MUEBLE PÚBLICO | 2016-2017 | Obra | No iniciado | x | | | |
| DOP | 30062706-0 | MEJORAMIENTO FARELLO FUERTE NIEBLA COMUNA VALDIVIA | 2016-2017 | Diseño | No iniciado | x | | | |
| DOP | 30062706-0 | MEJORAMIENTO COSTERO DEL EMPLAZAMIENTO FUERTE NIEBLA | 2018-2020 | Obra | No iniciado | x | | | |
| DOP | 30077492-0 | REPOSICIÓN TERMINAL DE PASAJEROS DE NIEBLA | 2014-2017 | Obra | En ejecución | x | | | |
| DV | 30062890-0 | ACCESOS CONSTRUCCIÓN PUENTE CAU CAU Y NIEBLA | 2012-2017 | Obra | Obra paralizada (Diseño de reparación en desarrollo) | x | | | |
| DV | 30070463-0 | CONSTRUCCIÓN CIRCUNVALACIÓN VALDIVIA Y PUENTE STA. ELVIRA TRAMO 1 | 2012-2016 | Obra | En ejecución | | x | | |
| DV | 30070463-0 | CONSTRUCCIÓN CIRCUNVALACIÓN VALDIVIA TRAMO 2 | 2016-2018 | Obra | No iniciado | | x | | |
| DV | 30108830-0 | REPOSICIÓN PAVIMENTO RUTA 202, SECTOR: PICHON-VALDIVIA | 2013-2016 | Obra | En ejecución | | | | |
| DA | 30091524-0 | REPOSICIÓN OFICINA PROVINCIAL Y TALLER DE VIALIDAD P. VALDIVIA | 2016-2017 | Obra | No iniciado | | | | |
| DA | 30106140-0 | REPOSICIÓN AMPLIACIÓN DEL LABORATORIO REGIONAL DE VIALIDAD | 2016-2018 | Obra | No iniciado | | | | |
| DA | 30137816-0 | CONSERVACIÓN Y PUESTA EN VALOR FUERTE HISTÓRICO DE AMARGOS | 2016-2017 | Diseño | No iniciado | | | | |
| DA | 30093346-0 | RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR BATERÍA DEL FUERTE SAN CARLOS CORRAL | 2017 | Diseño | No iniciado | | | | |
| DA | 30078283-0 | MEJORAMIENTO ESTADIO MUNICIPAL EL BOLDO | 2015-2016 | Obra | En ejecución | | | | |
| DA | 30136371-0 | HABILITACIÓN CENTRO CULTURAL CASA PROCHÉLLE I ETAPA II | 2018-2019 | Obra | No iniciado | | | | |
| DA | 30124309-0 | MEJORAMIENTO INTEGRAL TEATRO CERVANTES | 2016-2018 | Obra | No iniciado | | | | |
| DA | 30086714-0 | RESTAURACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL MUSEO DE ARTE CONTEMPORÁNEO | 2016-2018 | Obra | No iniciado | | | | |
| DOP | 30107310-0 | CONSTRUCCIÓN BORDE COSTERO TERMINAL PASAJEROS NIEBLA - EL PIJO | 2016-2017 | Prefactibilidad | No iniciado | x | | | |
| DOP | 30107302-0 | MEJORAMIENTO DE CALETA PESQUERA DE AMARGOS | 2016-2017 | Obra | No iniciado | x | | | |
| DOP | 30120264-0 | MEJORAMIENTO DE CALETA PESQUERA DE CORRAL BAJO | 2015-2016 | Obra | En ejecución | x | | | |
| DOP | 3006527-0 | MEJORAMIENTO DE CALETA PESQUERA DE NIEBLA | 2015-2016 | Diseño | En ejecución | x | | | |
| DOP | 30120261-0 | MEJORAMIENTO DE CALETA PESQUERA DE CHAHUJÍN | 2015-2016 | Diseño | En ejecución | | | | |
| DOP | 30107311-0 | CONSTRUCCIÓN EMBARCADERO TURÍSTICO PISHUINCO | 2016-2017 | Diseño | Iniciado | x | | | |
| DV | 30071182-0 | MEJORAMIENTO CAMINO CABO BLANCO - LAS MARIAS | 2015-2016 | Obra | En ejecución | x | | | |
| DV | | CONSERVACIÓN CAMINO EL MIRADOR - CHAHUJÍN Y RUTA T-720 | 2018-2019 | Obra | No iniciado | x | | | |
| CONCESIONES | | CONSTRUCCIÓN CENTRO CÍVICO DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS | 2018-2020 | Diseño | En ejecución | | | | |
| DA | 30309972-0 | MEJORAMIENTO Y AMPLIACION EDIFICIO MOP SEGUNDA ETAPA VALDIVIA | 2017-2019 | Obra | No iniciado | | | | |
| DA | 30093342-0 | RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DEL TORREÓN LOS CANELOS Y DEL BARRO | 2017 | Diseño | No iniciado | | | | |

Convenios de Programación MOP-GORE

| Servicio | Código BIP | Proyecto | Programación | Etapas actual programada | Estado | Integración para la Nueva Región | Plan Ciudad | Red de caminos para la inclusión social y productiva |
|----------|------------|---|--------------|--------------------------|--------------|----------------------------------|-------------|--|
| DOH | 30106430-0 | CONSTRUCCIÓN COLECTOR AGUAS LLUVIAS VALDIVIA (COLECTOR SANTIAGO BUERAS) | 2016-2017 | Obra | Iniciado | X | | |
| DOH | 30434523-0 | CONSTRUCCIÓN VARIOS COLECTORES DE AGUAS LLUVIAS, CIUDAD DE VALDIVIA. | 2017-2018 | Diseño | No iniciado | | | |
| DOH | 30369734-0 | CONSTRUCCIÓN VARIOS COLECTORES AA.LL SECTOR SURORIENTE, VALDIVIA. | 2020-2021 | Obra | No iniciado | | | |
| DOH | 30369736-0 | CONSTRUCCIÓN VARIOS COLECTORES AA.LL SECTOR BARRIOS BAJOS, VALDIVIA. | 2020-2021 | Obra | No iniciado | | | |
| DOP | 30098076-0 | HABILITACIÓN DE CALETA PESQUERA ARTESANAL EN VALDIVIA | 2017-208 | Prefactibilidad | No iniciado | | | |
| DOP | | MEJORAMIENTO EMBARCADEROS RURALES DE RÍO CRUCES, COMUNAS DE VALDIVIA Y MARIQUINA | 2017-2018 | Diseño | No iniciado | | | |
| DOP | 30132953-0 | ANÁLISIS DEMANDA Y ESTADO ESPIGONES SUMERGIDOS RÍO VALDIVIA | 2016-2017 | Est. Básico | No iniciado | | | |
| DOP | 30107305-0 | MEJORAMIENTO COSTANERA DE VALDIVIA | 2016-2017 | Diseño | No iniciado | | | |
| DOP | 30109018-0 | CONSTRUCCIÓN EMBARCADEROS MENORES DE ISLA DEL REY | 2016-2017 | Diseño | No iniciado | | | |
| DOP | | CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE EMBARCADEROS URBANOS DE VALDIVIA, ETAPA 2 | 2017-2019 | Diseño | No iniciado | | | |
| DV | 30080931-0 | CONSTRUCCIÓN CONEXIÓN VIAL RUTA COSTERA, SECTOR: MEHÚN - NIEBLA | 2016-2018 | Diseño | En ejecución | X | | |
| DV | 30099652-0 | MEJORAMIENTO TORO BAYO-CURINANCO EN RUTA T-340 | 2015-201 | Diseño | En ejecución | | | |
| DV | 30290178-0 | MEJORAMIENTO CONEXION VIAL LAS MULATAS - TORO BAYO - CUTIPAY | 2016-2018 | Prefactibilidad | No iniciado | | | |
| DV | | CONSTRUCCIÓN BY PASS NIEBLA - LOS MOLINOS | 2018-2019 | Diseño | No iniciado | | | |
| DV | 30093222-0 | HABILITACIÓN DE CONEXIÓN VIAL PARA LA PASADA URBANA DE CORRAL | 2016-2017 | Diseño | No iniciado | X | | |
| DV | 30106302-0 | MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN RUTA CORRAL – VALDIVIA POR PENÍNSULA DE SAN RAFAEL | 2013-2017 | Diseño | En ejecución | | | |
| DV | 30224674-0 | MEJORAMIENTO CBI SANTA ELVIRA - EL ARENAL - SAN JAVIER | 2016-2017 | Obra | No iniciado | | | |
| DV | | MEJORAMIENTO CAMINO BASICO INTERMEDIO RUTA T-450 MORROMPULLI - RIO FUTA | 2018-2020 | Obra | No iniciado | | | |
| DV | 30371376-0 | MEJORAMIENTO CBI CRUCE T-350 S: NIEBLA-LOS MOLINOS | 2016-2017 | Obra | No iniciado | | | X |
| DV | 30370831-0 | Conservación Red Vial Básica, CBC Ruta Sin Rol 5: Muelle Carboneros - Las Coloradas, Isla del Rey (km 0 al 3,7) | 2017-2018 | Obra | No iniciado | | | X |
| DV | 30370831-0 | Conservación Red Vial Básica, CBC Ruta T-356 S: Los Pellines - Cañuco (km 2,8 al 5,8), comuna de Valdivia | 2017-2018 | Obra | No iniciado | | | X |

DOP = Dirección de Obras Portuarias
 DV = Dirección de Vialidad
 DOH = Dirección de Obras Hidráulicas
 DA = Dirección de Arquitectura