

## Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

## Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico



Subsecretaría de Turismo

Ministerio de Economía, Fomento y Turismo

Enero 2013

# Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

## 1. IDENTIFICACION DE LA ZONA A POSTULAR.

### 1.1. Información Territorial\*

Debido que la Zoit Lago Colbun-Rari es compartida por las comunas de San Clemente y Colbún se detallaran a continuación en forma separada los instrumentos de planificación existentes.

Comuna de San Clemente:

INSTRUMENTO	SI	NO
Plan Regional de Desarrollo Turístico	x	
Plan Regulador Intercomunal	x	
Plan Regulador Comunal	x	
Pladeco	x	
Pladetur	x	

-Pladeco: Elaborado el año 2008 con vigencia hasta el 2012, por el Gobierno Regional, Equipo Técnico Municipal y Organizaciones Territoriales.

-Plan Regulador Comunal: Elaborado el año 1969, encontramos también un nuevo Plan Regulador Comunal confeccionado el año 2007 por la Consultora Habiterra, actualmente este último se encuentra en contraloría objetado con observaciones.

-Plan Regulador Intercomunal: Elaborado en mayo del 2009, aún se encuentra en etapa de estudio. Posee una clara orientación a potenciar el turismo de la comuna. Incluye las seccionales Altos del Lircay y Laguna del Maule.

-Plan de Desarrollo Turístico: Diseñado el año 2006 con vigencia hasta el 2010. Elaborado por Organizaciones Sociales Territoriales, Equipo Técnico Municipal y Consultora Bordetierra.

Comuna de Colbún:

INSTRUMENTO	SI	NO
Plan Regional de Desarrollo Turístico	x	
Plan Regulador Intercomunal	x	
Plan Regulador Comunal		x
Pladeco	x	
Pladetur		x

Pladeco: Actualizado el año 2013 y vigente hasta el año 2016 por la Municipalidad de Colbún. Considera potenciar el turismo como actividad económica relevante para la comuna.

Plan Regulador Intercomunal: Aprobado por decreto N° 7 de fecha 12.01.89, elaborado por la Seremi de Vivienda y urbanismo, no releva la importancia del turismo, ya que su objetivo fue regular la construcción de viviendas en el sector de borde lago.

En el caso del Plan Regional de Desarrollo Turístico, Ambas comunas comparten el mismo plan, desarrollado por SERNATUR el año 2011, con vigencia hasta el año 2014.

# Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

## 1.2. Entorno territorial\*

a- características físicas del entorno territorial, tales como: geomorfología, geología, clima, flora, fauna, medio marino, entre otros.

El área en que se enmarca el Lago Colbun y la comunidad de Rari corresponde a la unión de las comunas de San Clemente y Colbún, ambos en la Séptima Región del Maule. Presenta una geomorfología de cuenca embalsada, correspondiente a la del Río Maule extendida desde la Cordillera de Los Andes hasta la depresión intermedia, ubicada principalmente en el sector precordillerano. El Clima en el Lago Colbún, presenta características muy definidas, siendo de sector precordillerano prevaleciendo el Clima Templado Mediterráneo, característica fundamental para el desarrollo de actividades recreativas. En temporada estival las temperaturas fluctúan entre los 19° C y 31° C, mientras que en invierno la mínima es de 7° C, acompañadas de lluvias invernales.

La Flora existente es del tipo Forestal Esclerófila, caracterizada por la presencia de especies endémicas como el Quillay (*Quillaja saponaria*), el Boldo (*Peumus boldus*), el Arrayán (*Luma apiculata*) y el Espino (*Acacia caven*); Concentrada fundamentalmente en los sectores de piedemonte y precordillera. Junto con las especies nombradas anteriormente podemos encontrar la llamativa presencia del Roble (*Nothofagus obliqua*) tanto en su especie común como en la estrictamente cordillerana (*ssp andina*), formando las actualmente escasas “Roblerías”, que junto al Ciprés de la Cordillera (*Austrocedrus chilensis*) nos presentan en otoño un espectacular paisaje de colores, conocido comúnmente como “colores de otoño”. Por último destaca la presencia del Copihue, (*Lapageria rosea*), flor nacional, en las numerosas quebradas que desembocan en el lago.

La fauna encontrada está asociada a las formaciones vegetacionales identificadas anteriormente, destacando dentro de los mamíferos la presencia del Zorro culpeo (*Lycalopex culpaeus*) y el Zorro gris (*Lycalopex griseus*), especies actualmente amenazadas. Respecto a las aves destaca la existencia de ejemplares protegidos característicos de esta región precordillerana como lo son el Loro trichahue (*Cyanoliseus patagonus*) y el Carpintero negro (*Campephilus magellanicus*), también en los sectores más elevados encontramos al halcón peregrino (*Falco peregrinus*).

Finalmente encontramos Fauna marina presente en el Lago Colbun, siendo esta característica de embalse de agua dulce con afluentes cordilleranos, siendo importante la existencia del Cauque del Maule (*Odontesthes mauleanum*), la Trucha arcoíris (*Oncorhynchus mykiss*) y la Trucha común (*Salmo trutta*).

b- Relación con otros destinos y atractivos turísticos cercanos a la Zoit, pero ajenas a esta.

La Zoit Lago Colbún-Rari se encuentra en el centro de un rico circuito turístico existente en la Séptima Región, donde destacan numerosos parques nacionales y reservas (Altos de Lircay, Radal Siete Tazas y Los Bellotos). En asociación a estas se han desarrollado variados destinos turísticos como la Localidad de Vilches, donde existen tradicionales circuitos turísticos y recreativos, junto con la emergente modalidad de turismo Ufológico, siendo Vilches reconocido mundialmente en este último tema, reforzado esto por el sinnúmero de avistamientos acaecidos en las aguas del Lago Colbun. Rari por su parte, es un lugar en el que se respetan los “tesoros vivos”, los artesanos y artesanas en crin, con denominación de origen y que además posee un entorno natural que ha convocado a distintas comunidades intencionales a construir asentamientos sustentables.

## Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

Esta ZOIT se inserta en el sector de Panimávida y Quinamavida, donde encontramos aguas termales asociados a hotelería bien desarrollada y oficios únicos a nivel mundial como los artesanos de piedra Toba y las Tejedoras de Quinamavida.

Las comunas de Colbun y San Clemente destacan principalmente por el desarrollo de actividades culturales propias y características de la zona central de Chile, con gastronomía popular y típica chilena asociadas a la actividad del Huaso y el Rodeo Chileno. Dentro de estas podemos encontrar presentaciones a la comunidad, desarrolladas con mucho esfuerzo y excelentes resultados, donde la tradición típica chilena llega en forma de espectaculares exposiciones de carruajes coloniales, trillas a yegua suelta y concursos de cueca.

Hacia la cordillera, por la moderna ruta internacional CH-115 accedemos a la Laguna del Maule y al paso fronterizo Pehuenche, siendo ambos atractivos turísticos por su belleza, como también por ser la puerta de entrada para nuestros vecinos turistas Argentinos durante todo el año.

En el valle central cercano al lago Colbun encontramos la capital regional, Talca con una infraestructura turística fuerte, con presencia de hoteles, casino y numerosos restaurantes, pero más importante aun es el increíble circuito de turismo enológico, donde en conjunto con otras importantes ciudades como Curicó y Linares, son sede de numerosas viñas, ubicadas en distintos valles, partes todas de una única ruta turística conocida como "ruta del vino", Donde es posible visitar los viñedos, la infraestructura y en su gran mayoría acceder a restaurantes propios de cada viña.

Finalmente en la costa de la Región del Maule existen atractivos y pintorescos balnearios representativos de la costa central, como lo son Constitución, Iloca, Llico, Curanipe, Peyuhue y Chanco, todos atractivos turísticos consolidados que han recobrado aun más fuerza con la reconstrucción posterior al terremoto del 27 de Febrero de 2010. Es importante destacar que junto a Chanco encontramos la Reserva nacional Federico Albert.

- c- *Comunidad local, en lo referido a: fuerza laboral, composición poblacional, porcentaje poblacional vinculado directamente al turismo, porcentaje población urbana y rural, estadísticas laborales, grupos etarios, datos censo 2012, proyección de crecimiento poblacional (según INE), etc.*  
[www.ine.cl](http://www.ine.cl)

Las comunas de San Clemente y Colbún poseen según el Censo INE, 2002 un total de 37.261 personas para San Clemente y 3.679 para Colbun, con una distribución fuertemente rural (64% para San Clemente y 68% para Colbun), en ambos casos la población urbana (36% y 32% respectivamente) se encuentra en su totalidad en las ciudades de San Clemente y Colbún. La proyección de crecimiento poblacional para ambas comunas está prácticamente estancada, siendo solo del 0.2%.

La Zoit lago Colbun se encuentra poblada principalmente en forma de caseríos y aldeas, correspondientes a El Colorado (917 hab.), Paso Nevado (315 hab.) en la comuna de San Clemente y a Colbun Alto (87 hab), La Guardia (86 hab) y Los Boldos (130 hab.) en la comuna de Colbún. Rari es un pueblo que se extiende hacia el interior del valle del río del mismo nombre y también es un caserío, conformado por 1,300 habitantes distribuidos en forma dispersa.

## Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

Es importantísimo destacar que en la distribución por edades existe una importante baja en el rango de 20-24 años, presumiblemente debido a un efecto migratorio desde las localidades rurales, impulsado por la búsqueda de mejores oportunidades de trabajo.

Ambas comunas poseen una distribución laboral marcada principalmente por la predominante actividad del sector agropecuario (54%) , restando un pequeño porcentaje (14%) relacionado con las actividades comerciales, transporte, inmobiliario y turismo. Siendo esta diferencia aun más acentuada en los sectores rurales. La fuerza laboral femenina se caracteriza por su estacionalidad, dependiente principalmente de periodos de cosechas.

La tasa de desocupación si es diferenciada para ambas comunas, siendo para San Clemente similar a la tasa regional de 5% y en el caso de la comuna de Colbun alcanza un 8.6%.

La población vinculada directamente al turismo en ambas comunas se restringe a personal ligado a algunos pocos restaurantes, campings y principalmente trabajadores asociados al cuidado y mantención de propiedades en la ribera del lago. Siendo en su totalidad dependientes de la actividad lacustre, que durante los últimos años ha sido muy escasa debido al bajo nivel de agua en el Lago Colbun, debido también a esta última razón actualmente ha existido una migración considerable de fuerza laboral desde el sector de turismo hacia los demás sectores laborales, incluida la desocupación.

Existen reservas privadas de Bosque Nativo que comienzan sus actividades en el Valle de Rari, cabalgatas y el paseo por el tradicional pueblo, en busca de las tiendas de artesanías en crin.

### *d- Otros sectores productivos existentes en el territorio, incluyendo turismo. Proporción del sector turismo en relación a los otros sectores productivos.*

El principal sector productivo de la región es la Agricultura donde junto a cultivos tradicionales también encontramos una creciente industria forestal, seguida del Comercio y en menor proporción la industria manufacturera y la construcción.

En segundo plano encontramos actividades de pesca, minas y canteras, transporte, industria hotelera y de restaurantes. Por último y en menor número existen también actividades inmobiliarias, de intermediación financiera, administración pública, enseñanza y servicios sociales y de salud.

En este entorno productivo el turismo representa un 2.4% dentro de la región, siendo la industria hotelera y de restaurantes la que lidera el sector, asociado a esta encontramos el desarrollo de circuitos turísticos relacionados con las numerosas reservas nacionales, y últimamente el mercado del turismo relacionado a las tradiciones culturales, donde se ha dado impulso a localidades que por algún motivo especial representan nuestra cultura, muchas de estas cercanas al Lago Colbun

# Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

## 2. ANTECEDENTES GENERALES\*

### 2.1. ANTECEDENTES DE LA PARTE INTERESADA.

#### Datos e información\*

Nombre: Asociación Gremial Cámara de Turismo de San Clemente a.g.  
Rut: 65.735.080 – k  
Giro: asociación gremial  
Región: del Maule  
Dirección: avda. Huamachuco 1221  
Comuna: San Clemente  
Provincia: Talca  
Representante legal: Héctor Hugo de la Fuente Verdugo  
Teléfono de contacto: (+56 – 71) 2621609 (+56-9) 85015193  
e-mail: arqhdelafuente@gmail.com

Inscrita en registro asociaciones gremiales del ministerio de economía con el nº 134 – 7 del fecha 05 de febrero de 1998

### 2.2. ANTECEDENTES DE LA SOLICITUD.

#### 2.2.1. Visión\*

Considerando que la ZOIT Lago Colbún- Rari es compartida por dos Municipios, presentaremos la visión conjunta de ambas comunas, desarrolladas en base al complemento de sus planes de desarrollo, donde ambas comunas presentaron sus visiones y en conjunto desarrollaron una única y fuerte visión.

La visión resultante se identifica de la siguiente manera:

*“Ambas comunas aspiran a posicionarse como un destino para el turismo de naturaleza, aventura, deporte y tradición cultural, basado en el desarrollo turístico precordillerano, centrandó al Lago Colbún como atractivo principal y eje de su desarrollo, en conjunto con la localidad de Rari ; con un reconocimiento nacional e internacional, por la promoción y respeto hacia sus tradiciones culturales, su entorno y riqueza natural. Junto a una diversificada oferta de productos locales y servicios turísticos de calidad”.*

# Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

## 2.2.2. Objetivos generales de la propuesta\*

Objetivo general nº1

Posicionar al Lago Colbun como el atractivo turístico de mayor importancia de la Región del Maule, con reconocimiento tanto nacional como internacional por su belleza paisajística y la calidad de los servicios turísticos prestados.

Objetivo general nº2

Aumentar en forma importante el desarrollo económico de la región, con un enfoque centrado en turismo y actividades dependientes y relacionadas con el, con impacto directo en la zona referida a la Zoit.

Objetivo general nº3

Reconocer, incrementar, Fomentar el desarrollo social y cultural en las zonas favorecidas por la Zoit y su permanencia en el tiempo, dando gran importancia a medidas de conservación del patrimonio natural y cultural.

Objetivo general nº4

Evitar la migración de jóvenes hacia los centros poblados de la Región y del País, generando nuevas y atractivas fuentes de trabajo dentro de la comuna y de la misma Zoit, asegurando fuentes estables y permanentes en el tiempo.

## 2.2.3. Objetivos específicos de la propuesta\*

Objetivo específico nº1: Establecer y mantener en el Lago Colbún un nivel de agua adecuado para permitir el óptimo desarrollo turístico, con actividades y deportes lacustres, emprendimiento en sus riberas y un escenario paisajístico que permita destacar tanto al Lago Colbún como a la cuenca del Maule por su belleza y atractivo turístico.

Objetivo específico nº2: Permitir el desarrollo de emprendimientos que lleven a aumentar la oferta turística de la Región.

Objetivo específico nº3: Conformar un polo de atracción que incentive la llegada de empresas que generen puestos de trabajo relacionadas con el turismo.

Objetivo específico nº4: Potenciar infraestructura hotelera y de campings, para satisfacer una demanda regional, nacional e internacional.

Objetivo específico nº5: Desarrollar infraestructura asociada, caminos, alumbrado, agua potable, comunicaciones, ocupación del tiempo libre y de descanso.

Objetivo específico nº6: Desarrollar un turismo sustentable y sostenible en el tiempo, con énfasis en la conservación del patrimonio y belleza natural de la Zoit.

## Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

Objetivo específico nº7: Generar mecanismos de recolección, disposición y tratamiento de basuras y escombros en la Zoit, con el fin de ofrecer y promover un paisaje limpio y responsable hacia la naturaleza en nuestra Zoit para quienes disfrutan y viven en ella.

### 2.2.4. Estrategia de Desarrollo Turístico\*

Consolidar al Lago Colbún como un punto de atracción turístico en el contexto regional y nacional, requerirá la creación de estrategias de marketing, de mejoramiento de emprendimientos y difusión, para el desarrollo de actividades deportivas y de turismo de intereses especiales, involucrando directamente a los Municipios y a los privados para permitir un desarrollo económico de los empresarios del área y la conservación de un patrimonio paisajístico, cultural, con un turismo sustentable y sostenible en el tiempo.

La ubicación estratégica del Lago Colbún, a corta distancia de los principales accesos de turista al territorio nacional, por los aeropuertos de Santiago y Concepción, con una fácil y expedita accesibilidad vial, sumado a la ruta internacional ch-115 el pehuenche, que acercara los turistas de Argentina y América, hacen que este lago se transforme en un verdadero polo de atracción turístico, sumado a ello su entorno paisajístico, termas y artesanía con distinción de origen, siendo primordial la mantención de un nivel de agua apropiado, tanto para el desarrollo de actividades como para ofrecer un paisaje atractivo, de un lago lleno y no el de las actuales extensas orillas de barro que no hacen más que alejar a los numerosos turistas que llegan a él.

El desarrollo de una buena señalética y planes de comercialización y promoción de la oferta turística de las comunas de San Clemente y Colbun permitirán gestionar recursos de inversión para desarrollo de proyectos de mejoramiento de espacios para la recreación e implementación de equipamiento turístico en torno al Lago Colbun. Este desarrollo turístico sustentable traerá finalmente beneficios y progreso a la totalidad de la comunidad asociada a la Zoit Lago Colbun, donde emprendedores, comerciantes, artesanos, artistas, trabajadores, empresarios y otros rubros, no relacionados directamente con el turismo, verán sus actividades progresar al encontrarse insertos en una comuna donde la Zoit atrae y mantiene flujos económicos positivos a medida que este polo turístico se fortalece y progresa.

### 2.2.5. Oportunidades de Inversión\*

El espejo de agua definido por una cota adecuada y estable del Lago Colbun permitirá una gama de oportunidades para que empresarios inviertan recursos en infraestructuras, actividades y emprendimientos turísticos.

Su ubicación estratégica permitirá el emplazamiento de puntos de desarrollo como abastecimientos de combustibles, insumos, mercancías, para abastecer al flujo de turistas que ocuparan sus riberas la ruta internacional ch-115 el pehuenche y ruta arco oriente que conectara Curicó con Molina pasando por San Clemente y Colbún.

La llegada de turistas como consecuencia de la real existencia del lago colbun y su volumen de agua será un incentivo para que artesanos desarrollen con mas motivación su artesanía única en el mundo, existirán más puntos de comercialización que harán que esta actividad se siga desarrollando y pasando por generaciones, haciendo presente a San clemente y Colbún en el contexto mundial. En la zona de Rari se priorizara la conservación del patrimonio cultural, construyéndose espacios adecuados para la orientación al turista hacia los diversos destinos que el Pueblo y su montaña ofrecen.

Los municipios serán los responsables de crear y construir las infraestructuras básicas para permitir los asentamientos, y los privados responsables de aprovechar esas oportunidades para sus inversiones, así mismo los organismos gubernamentales asociados con los privados serán los responsables de crear las normativas y exigencias para que logremos un polo de desarrollo turístico sustentable y sostenible en el tiempo.



## Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

### 2.2.6. Conservación del Patrimonio Turístico

La declaración de Zoit traerá protección a los recursos naturales y culturales del área del Lago Colbún, Rari y alrededores, emprendimiento de servicios turísticos, disminución de emigración de lugareños, potenciará subproductos locales como la artesanía y cocina local, entre muchos otros beneficios. Sin embargo, se hace necesario plantearse medidas de conservación del patrimonio para garantizar que los recursos naturales y culturales se sustenten en el tiempo.

Actualmente existen escasas medidas de apoyo a la conservación del patrimonio, entre las que se puede destacar el reconocimiento del patrimonio cultural de artesanas de la lana en la comuna de San Clemente y aquellas que trabajan en crin en la comuna de Colbún. Respecto al patrimonio natural, en el área de influencia de la Zoit sólo se ha identificado el sitio prioritario para la conservación de la biodiversidad denominado Bosques de Colorado y Bramadero, a partir del cual nace la iniciativa privada de conservación de 4.200 hectáreas llamado Parque Natural Tricahue. El valle de Rari cuenta con algunas iniciativas interesadas en la conservación del Bosque Nativo existente en la zona y destaca asimismo la declaración a las artesanas del crin como “tesoros vivos”.

A partir de la declaración de Zoit, se pretende abordar medidas concretas de conservación del patrimonio natural y cultural, entre las que se destacan un plan de conservación del paisaje, regulando así la cantidad y calidad de las aguas del lago, las coberturas boscosas ribereñas, los tipos de infraestructura y construcciones asociadas, el manejo integral de residuos, entre otras. Por otra parte, el desarrollo de un plan de conservación cultural enfocado a la educación y difusión de la cultura huasa precordillerana, la creación de centro artesanal donde se comercialice los productos y se muestre la cultura y raíces maquinas.

## Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

### 2.3. DIAGNÓSTICO\*

DEBILIDADES	OPORTUNIDADES
<p>Inestabilidad de la cota del Lago Colbún</p> <p>Deficiente señalización para sus accesos y recorridos</p> <p>Ausencia de posicionamiento e imagen como destino turístico.</p>	<p>Ubicación estratégica en el contexto Regional</p> <p>Corta distancia de los principales puntos de acceso de turistas al país como Santiago y Concepción.</p> <p>Emplazamiento en la ruta del Corredor Bioceánico Paso Pehuenche, conectando directamente con Argentina y a través de ella con Brasil y Uruguay.</p> <p>Emplazado en una Región con existencia de 4 reservas nacionales y 1 parque nacional lo que atrae a turistas del mercado interno y externo.</p> <p>Existencia de la Ruta Ufológica en torno al lago colbun y que nos ha puesto en el contexto mundial.</p> <p>Posibilidad de desarrollo de microempresarios relacionados con la actividad turística y trabajo, fomento de la Cultura Huasa de la región.</p>
FORTALEZAS	AMENAZAS
<p>Escenario paisajístico de gran belleza, con todo el esplendor de la Cordillera de los Andes como fondo y los bosques nativos que caen directamente en la ribera del lago.</p> <p>Ubicación privilegiada, que lo puede convertir (con las inversiones necesarias) en el centro distribuidor de demanda de servicios turísticos de la Región beneficiando así el desarrollo económico de sus actores y habitantes.</p> <p>Calidad excepcional de agua y clima, perfectos para el desarrollo de actividades turísticas</p>	<p>Migración de la juventud a los centros poblados, con consecuencias muy negativas para las familias de la zona.</p> <p>Ausencia de consolidación de las oportunidades del Paso Pehuenche.</p> <p>Desencanto de los empresarios del sector turístico.</p> <p>La proliferación de micro basurales en las riberas del lago, junto al deficiente manejo de servicios relacionados con la recolección y disposición de basuras y escombros.</p> <p>Pérdida de identidad local por la población.</p> <p>Perdida de la flora y fauna existente en el lago y su entorno, como ha sido por ejemplo la perdida de bandadas de cisnes cuello negro y loros trichahues y el poco desarrollo de la piscicultura.</p>

## Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

### 3. ANTECEDENTES TURÍSTICOS (análisis situación actual).

#### 3.1. OFERTA TURÍSTICA.

##### 3.1.1. Atractivos turísticos\*

Nombre del atractivo	Código	Jerarquía	Categoría
RIBERA NORTE DEL LAGO COLBÚN	R07045	REGIONAL	SITIO NATURAL
LAGO COLBÚN	R07057	REGIONAL	REALIZACIÓN TÉCNICA, CIENTÍFICA O ARTÍSTICA CONTEMPORÁNEA
PASO NEVADO	R07113	REGIONAL	SITIO NATURAL
MUSEO ANTROPOLÓGICO Y ARTE RUPESTRE DE COLBÚN	R07941	LOCAL	MUSEO O MANIFESTACIÓN CULTURAL
TERMAS DE PANIMAVIDA	R07006	NACIONAL	SITIO NATURAL
NOCHE DE SAN JUAN EN RARI	R07894	REGIONAL	ACONTECIMIENTO PROGRAMADO
ARTESANIAS EN CRIN DE RARI	R07917	NACIONAL	FOLKLORE
FIESTA DE SAN SEBASTIAN EN PANIMAVIDA	R07966	REGIONAL	ACONTECIMIENTO PROGRAMADO
FIESTA DEL CRIN DE RARI	R07985	REGIONAL	ACONTECIMIENTO PROGRAMADO
MUESTRA DE ARTESANIA Y FOLKLORE NACIONAL	R07987	NACIONAL	ACONTECIMIENTO PROGRAMADO

##### 3.1.2. Servicios culturales\*

	Clase (tipo) de servicio	Fuente	Total
1	Museos	SERNATUR	1
2	Bibliotecas	www.biblioredes.cl	1

##### 3.1.3. Áreas silvestres protegidas del Estado\*

No se encuentran areas protegidas dentro de la Zoit Lago Colbún

## Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

### 3.1.4. Iniciativas de conservación privada\*

Existen, al menos dos iniciativas de conservación privada, que están en el proceso de declarar sus sitios para la conservación privada en el valle de Rari.

## 3.2. PLANTA TURÍSTICA.

### 3.2.1. Prestadores de servicios turísticos.

	Tipo de Servicio Turístico	Cantidad
1	Servicios de Alojamiento	15
2	Servicios de Restaurantes y Similares	5
3	Servicios de Agencias de Viaje y Tour Operadores	2
4	Servicios de Transporte de Pasajeros por Carretera Interurbana	1
5	Servicios de Transporte de Pasajeros por vía Marítima	0
6	Servicio de Transporte de Pasajeros por vía aérea	0
7	Servicio de Transporte de Pasajeros al Aeropuerto	0
8	Servicios de Transporte de Pasajeros por Ferrocarril	0
9	Servicio de Taxis y Buses de Turismo	0
10	Servicio de Arriendo de Vehículo	0
11	Servicios de Teleféricos y Funiculares	0
12	Servicios Culturales	4
13	Servicios de Turismo Aventura	3
14	Servicios de Esparcimientos	1
15	Servicios de Artesanía	30
16	Servicios Guías de Turismo	3
17	Servicios Deportivos	2

### 3.2.2. Servicios de alojamiento turístico.

	Clase (tipo) de establecimiento	Fuente	Total
1	Camping o recinto de campamento	SERNATUR	9
2	Lodge o centro de turismo de naturaleza	SERNATUR	1
3	Complejo turístico o Resort	SERNATUR	1
4	Motel o Cabañas	EAT, SERNATUR	5

## Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

### 3.2.3. Agencias de viaje y tour operadores.

- 1- Tour operador Amukan Experience
- 2- Tour operador Latidos del Maule
- 3- Tour operador Ecoturismo Lago Colbún
- 4- Tour operador Turismo MAule

### 3.3. INGRESO POR PASOS FRONTERIZOS.

#### 3.3.1. Llegadas Turistas extranjeros por año.

Nombre Paso Fronterizo	Año 2009	Año 2010	Año 2011
Paso Pehuenche	3.450	3.373	316

### 3.4. TIPIFICACIÓN DE LA DEMANDA.

#### 3.4.1. Perfil del turista.

Según el estudio CEOC de SERNATUR los visitantes de la Región del Maule provienen fundamentalmente de Chile (96%) y son procedentes de la Región del Maule (46%) y Metropolitana (24%). El perfil del Turista sería el de un hombre (57%) o mujer (43%), con un intervalo de edad de 26 a 45 años (56%), y cuyo perfil laboral sería mayoritariamente el de un trabajador profesional. En cuanto al grupo de viaje, se centra principalmente en la familia (35%) y se compone de un promedio de 2 menores de 18 años, 3 adultos y 1 adulto mayor de 65 años; en segundo lugar el Turista de vacaciones de verano viaja en pareja (30%). En lo que respecta al medio de transporte, se moviliza en vehículo propio (48%) y bus (47%).

El sector de Rari varía levemente incorporando crecientemente más turistas extranjeros. Principalmente familias procedentes de Europa, Norteamérica y Asia; en cuanto a turistas nacionales los principales emisores son: Santiago, Concepción, Viña del Mar y Talca como turismo local o interno.

## Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

### 3.4.2. Motivación del viaje.

La principal motivación del viaje según este mismo estudio corresponde a “vacaciones recreo y ocio” (58%). En segundo lugar a la categoría de “visitas a familiares y amigos” (34%)

En cuanto a la Zoit de Rari el interés se asocia a un turismo Cultural, recreo, ocio y aventura, producto de la cercanía con dos grandes complejos termales y la gran disponibilidad de servicios de camping en la zona.

### 3.4.3. Estadía y gasto.

Los Turistas se quedan 5 días en promedio, el gasto promedio total individual declarado por los encuestados es de \$28.886 para Excursionistas y \$28.287 para Turistas. El gasto promedio individual en restaurant es de \$5.534 para Turistas y \$6.134 para Excursionistas. El gasto promedio individual en alojamiento es de \$7.697 para los Turistas. El gasto en actividades turísticas es de \$12.252 para los Excursionistas y de \$5.455 para Turistas. El gasto total individual en otras actividades es de \$10.500 para los Excursionistas y \$9.601 para Turistas.

### 3.4.4. Lugares visitados y actividades realizadas.

Respecto a las actividades que realizan, los turistas visitan centros artesanales y consumen gastronomía típica dentro de lo que se enmarca como actividad cultural; además realizan variadas actividades de esparcimiento, según el destino que visiten. Van a termas en el destino Linares, Termal y Natural,

## 4. INFRAESTRUCTURA\*

### 4.1. SERVICIOS BÁSICOS, TRANSPORTE, CAMINOS Y OTROS\*

#### 4.1.1. Servicios básicos\*

	Servicios Básicos	Si	No	Observaciones Generales
1	Agua Potable	x		Solo en la ciudad de Colbún
2	Alcantarillado	x		Solo en la ciudad de Colbún
3	Alumbrado Público	x		
4	Recolección de residuos sólidos	x		
5	Relleno sanitario		x	
6	Planta tratamiento aguas servidas		x	
7	Telefonía	x		Solo en la ciudad de Colbún
8	Electricidad	x		
9	Reciclaje de residuos sólidos		x	
10	Acceso a Internet	x		Solo en la ciudad de Colbún

## Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico

### 4.1.2. Transporte\*

	Transporte	Si	No	Cantidad	Observaciones Generales
1	Puertos/caletas/otros		x		
2	Aeropuertos/Aeródromos		x		
3	Terminales de buses		x		
4	Buses	x		6	Lineas de Buses interurbanos
5	Taxis	x		2	Lineas de Taxis provenientes de San Clemente

### 4.1.3. Caminos\*

	Caminos	Si	No
1	Pavimento	x	
2	Ripio	x	
3	Tierra	x	
4	Senderos	x	
5	Ciclovías/ciclorutas	x	

### 4.1.4. Otros servicios\*

	Otros Servicios	Si	No	Cantidad	Observaciones Generales
1	Salud	x		2	Posta rural
2	Seguridad policial	x		2	
3	Cajeros	x		2	
4	Bancos		x		
5	Bencineras	x		3	
6	Baños públicos	x		2	
7	Oficina de Información Turística		x		

Nota: los campos marcados con asterisco (\*) tienen carácter obligatorio para ser recepcionada la postulación.

Los Municipios que comparten el territorio de esta Zoit, Las Ilustres Municipalidades de Colbun y de San Clemente han sido quienes con arduo trabajo han impulsado la actividad turística constantemente en la Zona, y al mismo tiempo participan activamente y con mucho interés en la

## **Formulario Solicitud de Declaración Zonas de Interés Turístico**

posible declaración de La ZOIT Colbun-Rari. Para el caso de San Clemente sumamos el enérgico apoyo que da este a su Cámara de Turismo, trabajando siempre en forma conjunta y alineada.

Asociado a lo anterior nuestro proceso declaratorio cuenta con el total apoyo y respaldo de la Intendencia Regional y del Gobierno Regional representado por el CORE, quienes han entregado a nuestro proceso su total acuerdo y apoyo, consecuente con el pensamiento del futuro beneficio de la región originado en la posibilidad de Declarar la ZOIT Colbun- Rari.

Por ultimo Sernatur Regional del Maule, ha sido quien ha permitido gestar toda esta posibilidad, inicialmente ofreciendo la idea y en segunda instancia trabajando directa y enérgicamente para lograr esta declaratoria.

Los actores privados que trabajan conjuntamente en favor de nuestra zona y que al mismo han gestado y trabajado intensamente en este proceso declaratorio corresponden a los dos Comités de Desarrollo Turístico y Defensa del Lago Colbun, Riberas Norte y Sur, Quienes velan por el correcto desarrollo y funcionamiento de este lago, Que junto a la Cámara de Turismo de San Clemente y a numerosos empresarios y particulares de la zona y del sector de Rari han trabajado representando el sector privado en favor de nuestro proceso declaratorio.