



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Día de San Pedro y San Pablo 2018

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones durante la festividad del Día de San Pedro y San Pablo, periodo que comprende del viernes 29 de junio al domingo 01 de julio del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Para cada destino se diseñó un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos. Debido a que el propósito de este estudio es estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento más características¹ de los cuarenta y ocho

principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Para este año se utilizó la misma metodología del 2017, cuyos principales hitos fueron emplear como marco de población la información del Registro Nacional de Clasificación de Prestadores de Servicios Turísticos de SERNATUR, y reestructurar algunos de los destinos medidos en años anteriores, como editar nombres y/o eliminar o incrementar el número de comunas asociados a éstos, considerando principalmente la información actualizada que dispusieron en su momento las Direcciones Regionales de SERNATUR.

¹ Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02

TASA DE OCUPABILIDAD Día de San Pedro y San Pablo 2018 (del 29 de junio al 01 de julio)



La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "Cajón del Maipo" (81,3%).

Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	34	7,6%	42,9%
Iquique	39	6,9%	37,9%
Antofagasta	39	5,2%	44,2%
San Pedro de Atacama	35	5,1%	72,0%
Calama	29	6,7%	32,2%
Valle de Copiapó	34	5,1%	23,5%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	35	6,1%	27,2%
Valle del Huasco	21	5,8%	29,4%
La Serena y Coquimbo	41	6,3%	36,7%
Valle del Elqui	26	6,1%	55,7%
Olmué - La Campana	16	7,4%	70,9%
Isla de Pascua	43	6,2%	38,7%
Litoral de los Poetas	43	7,5%	19,3%
Litoral Norte - Papudo	24	7,8%	42,1%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	51	5,9%	59,5%
Cajón del Maipo	19	7,1%	81,3%
Santiago Urbano	45	5,1%	44,2%
Valle de Colchagua	22	5,3%	60,6%
Lago Rapel y Navidad	25	7,3%	32,1%
Pichilemu	45	7,1%	30,8%
Chanco - Pelluhue	17	7,1%	21,2%
Constitución	19	8,0%	27,6%
Iloca - Vichuquén	30	7,0%	27,4%
Valle de Curicó	23	7,8%	15,4%
Linares Termal y Natural	24	6,7%	25,8%
Valle del Río Maule	38	4,8%	27,2%
Concepción y alrededores	26	7,1%	27,3%
Lago Lanalhue	23	7,0%	25,9%
Saltos del Laja	19	6,8%	21,1%
Valle las Trancas	36	6,9%	43,5%
Quillón	15	8,3%	16,0%
Araucanía Andina	36	7,1%	33,0%
Araucanía Lacustre	57	6,3%	36,8%
Temuco	33	5,5%	29,5%
Cuenca del Lago Ranco	34	7,6%	12,8%
Siete Lagos	52	5,3%	31,7%
Valdivia - Corral	57	5,8%	55,2%
Cuatro Ríos	12	8,2%	10,6%
Chiloé	49	7,3%	22,6%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	65	5,0%	38,6%
Osorno - Puyehue	37	5,8%	38,2%
Puerto Montt y alrededores	49	6,4%	24,0%
Patagonia Verde	29	8,2%	18,3%
Aysén - Coyhaique	52	4,1%	25,3%
Cuenca del Lago General Carrera	60	4,0%	25,9%
Carretera Austral Norte	51	4,1%	20,5%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	31	8,4%	26,2%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	21	9,9%	30,1%

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 48 destinos considerados en este estudio fue 37,0%, la que comparada con la misma medición del año anterior (38,3%), representa una disminución de -1,3 puntos porcentuales (pp).

Análisis de 48 destinos bajo estudio – Día de San Pedro y San Pablo 2018 (del 29 de junio al 01 de julio)

Los destinos que obtuvieron tasas de ocupabilidad por sobre el 70,0% fueron: “Cajón del Maipo” (81,3%), “San Pedro de Atacama” (72,0%) y “Olmué – La Campana” (70,9%).

En la zona norte, de un total de diez destinos medidos, el 50,0% superó la tasa de ocupabilidad total (37,0%), siendo estos: “San Pedro de Atacama” (72,0%), “Valle del Elqui” (55,7%), “Antofagasta” (44,2%), “Arica” (42,9%) e “Iquique” (37,9%).

En la zona centro, los destinos de “Cajón del Maipo” (81,3%), “Olmué – La Campana” (70,9%), “Valle de Colchagua” (60,6%), “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (59,5%), “Santiago Urbano” (44,2%), “Litoral Norte - Papudo” (42,1%) e “Isla de Pascua” (38,7%), superaron la tasa de ocupabilidad total (37,0%), lo que corresponde al 43,8% (siete de dieciséis) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 23,5% (cuatro de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (37,0%): “Valdivia - Corral” (55,2%), “Valle las Trancas” (43,5%), “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (38,6%) y “Osorno - Puyehue” (38,2%).

Análisis comparativo 2018 vs 2017 - 48 Destinos

El 45,8% de los destinos (veintidos de cuarenta y ocho) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2018 respecto al mismo periodo del año 2017, destacando con un aumento a dos dígitos: “Olmué - La Campana” (+41,2 pp), “Cajón del Maipo” (+19,4 pp), “Litoral Norte - Papudo” (+18,9 pp), “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (+15,7 pp), “Calama” (+14,7 pp), “Constitución” (+14,4 pp) y “Antofagasta” (+12,0 pp).

En el norte del país los destinos de “Calama”, “Antofagasta” y “Valle del Elqui” incrementaron su ocupabilidad este 2018, en +14,7, +12,0 y +1,7 puntos porcentuales, respectivamente. Lo anterior corresponde al 30,0% (tres de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país, diez destinos aumentaron su ocupabilidad (62,5%) de un total de dieciseis, siendo estos: “Olmué - La Campana” (+41,2 pp), “Cajón del Maipo” (+19,4 pp), “Litoral Norte - Papudo” (+18,9 pp), “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (+15,7 pp), “Constitución” (+14,4 pp), “Litoral de los Poetas” (+5,9 pp), “Valle del Río Maule” (+5,2 pp), “Lago Rapel y Navidad” (+3,5 pp), “Iloca – Vichuquén” (+3,0 pp) y “Pichilemu” (+2,4 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos comparables con el año 2017, seis presentaron alzas (35,3%), siendo estos: “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (+8,6 pp), “Lago Lanalhue” (+7,0 pp), “Araucanía Lacustre” (+6,5 pp), “Chiloé” (+4,3 pp), “Quillón” (+3,7 pp) y “Temuco” (+0,3 pp).

En la zona austral, tres de los cinco destinos medidos (60,0%) aumentaron su ocupabilidad este 2018: “PN Torres del Paine y Puerto Natales” (+5,7 pp), “Carretera Austral Norte” (+4,8 pp) y “Cuenca del Lago General Carrera” (+1,0 pp).

04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 48 DESTINOS Día de San Pedro y San Pablo 2018 (del 29 de junio al 01 de julio)



Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Día de San Pedro y San Pablo 2018 (del 29 de junio al 01 de julio)

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 48 destinos 2018 (37,0%) v/s 2017 (38,3%) (-1,3 pp)

Destino	Tasa 2018 (%)	Tasa 2017 (%)	Diferencia (pp)
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	30,1%	38,3%	-8,2
PN Torres del Paine y Puerto Natales	26,2%	20,5%	5,7
Carretera Austral Norte	20,5%	15,7%	4,8
Cuenca del Lago General Carrera	25,9%	24,9%	1,0
Aysén - Coyhaique	25,3%	30,4%	-5,1
Patagonia Verde	18,3%	20,5%	-2,2
Puerto Montt y alrededores	24,0%	28,1%	-4,1
Osorno - Puyehue	38,2%	63,0%	-24,8
Lago Llanquihue y Todos los Santos	38,6%	30,0%	8,6
Chiloé	22,6%	18,3%	4,3
Cuatro Ríos	10,6%	20,3%	-9,7
Valdivia - Corral	55,2%	67,5%	-12,3
Siete Lagos	31,7%	49,9%	-18,2
Cuenca del Lago Ranco	12,8%	24,5%	-11,7
Temuco	29,5%	42,0%	-12,5
Araucanía Lacustre	36,8%	30,3%	6,5
Araucanía Andina	33,0%	47,4%	-14,4
Quillón	16,0%	12,3%	3,7
Valle las Trancas	43,5%	72,0%	-28,5
Saltos del Laja	21,1%	22,4%	-1,3
Lago Lanalhue	25,9%	18,9%	7,0
Concepción y alrededores	27,3%	32,1%	-4,8
Valle del Río Maule	27,2%	22,0%	5,2
Linares Termal y Natural	25,8%	52,1%	-26,3
Valle de Curicó	15,4%	21,0%	-5,6
Iloca - Vichuquén	27,4%	24,4%	3,0
Constitución	27,6%	13,2%	14,4
Chanco - Pelluhue	21,2%	23,8%	-2,6
Pichilemu	30,8%	28,4%	2,4
Lago Rapel y Navidad	32,1%	28,6%	3,5
Valle de Colchagua	60,6%	60,8%	-0,2
Santiago Urbano	44,2%	57,1%	-12,9
Cajón del Maipo	81,3%	61,9%	19,4
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	59,5%	43,8%	15,7
Litoral Norte - Papudo	42,1%	23,2%	18,9
Litoral de los Poetas	19,3%	13,4%	5,9
Isla de Pascua	38,7%	43,2%	-4,5
Olmué - La Campana	70,9%	29,7%	41,2
Valle del Elqui	55,7%	54,0%	1,7
La Serena y Coquimbo	36,7%	40,0%	-3,3
Valle del Huasco	29,4%	31,6%	-2,2
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	27,2%	27,5%	-0,3
Valle de Copiapó	23,5%	30,9%	-7,4
Calama	32,2%	17,5%	14,7
San Pedro de Atacama	72,0%	72,4%	-0,4
Antofagasta	44,2%	32,2%	12,0
Iquique	37,9%	43,7%	-5,8
Arica	42,9%	50,4%	-7,5

■ Día de San Pedro y San Pablo 2018

■ Día de San Pedro y San Pablo 2017

■ Puntos Porcentuales (2018-2017)

Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

2018 - Del viernes 29 de junio al domingo 01 de julio.

2017 - Del viernes 23 al domingo 25 de junio.



Para el Servicio Nacional de Turismo (SERNATUR) es muy importante conocer su opinión. Por este motivo, le solicitamos responder una breve encuesta de satisfacción, la que servirá como insumo para mejorar continuamente los productos publicados. Para responder la encuesta haga [click aquí](#)