

# TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

## Fiestas Patrias 2023

# 01 | INTRODUCCIÓN

*La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para la celebración de “Fiestas Patrias 2023”, periodo comprendido desde el viernes 15 al lunes 18 de septiembre, incluyendo la noche de este último día señalado.*

*Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos.*

*Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento<sup>1</sup> más características de los cuarenta y nueve principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.*

*A partir de julio, y para todas las mediciones correspondientes a los meses de agosto y septiembre, se sumará la agrupación “Destinos de Nieve”, la que año tras año ha considerado a los establecimientos de alojamiento turístico más representativos del país.*

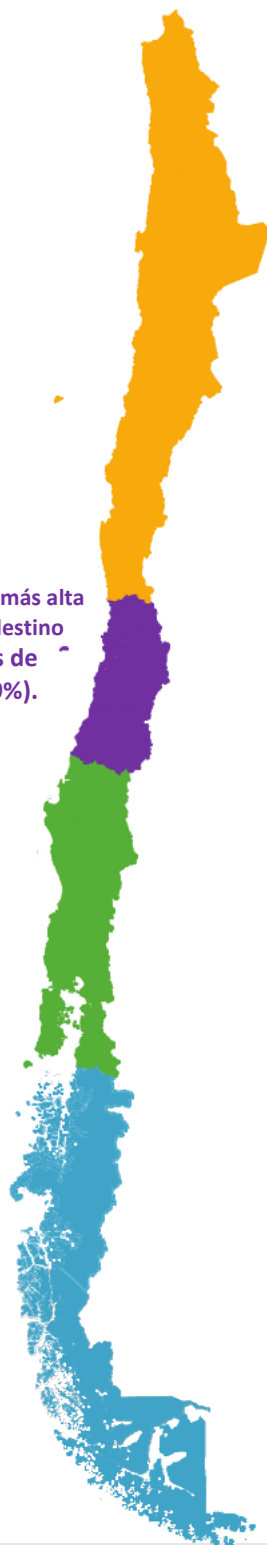
*Por último, se precisa que en este reporte se incluyen referencias técnicas para un mejor uso de los resultados expuestos, teniendo presente que, el marco poblacional se podría haber visto afectado en la reducción de establecimientos por consecuencia de la pandemia mundial de COVID-19.*

<sup>1</sup>Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

## Fiestas Patrias 2023 (del 15 al 18 de septiembre)

02 | TASA DE OCUPABILIDAD  
Fiestas Patrias 2023

La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "Destinos de Nieve" (85,9%).



Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	27	9,0%	34,7%
Iquique	30	8,4%	56,1%
Antofagasta	36	5,7%	38,3%
San Pedro de Atacama	42	4,4%	83,2%
Calama	30	6,4%	32,5%
Valle de Copiapó	25	7,0%	29,5%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	46	3,8%	51,4%
Valle del Huasco	20	6,4%	39,5%
La Serena y Coquimbo	35	7,0%	81,6%
Valle del Elqui	25	6,3%	83,6%
Olmué - La Campana	17	6,5%	66,1%
Rapa Nui	26	8,7%	44,7%
Litoral de los Poetas	28	9,7%	37,5%
Litoral Norte - Papudo	21	8,9%	61,5%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	26	8,7%	40,2%
Valle del Aconcagua	13	10,0%	59,1%
Cajón del Maipo	29	3,8%	65,2%
Santiago Urbano	41	5,4%	44,3%
Valle de Colchagua	15	9,9%	59,7%
Lago Rapel y Navidad	23	8,4%	59,1%
Pichilemu	40	7,7%	38,0%
Chanco - Pelluhue	14	9,5%	29,3%
Constitución	14	11,2%	14,1%
Iloca - Vichuquén	19	10,6%	21,0%
Valle de Curicó	13	13,8%	25,4%
Linares Termal y Natural	15	11,7%	31,8%
Valle del Río Maule	19	9,6%	24,1%
Concepción y alrededores	25	7,3%	22,5%
Lago Lanalhue	14	11,8%	6,7%
Valle las Trancas	37	6,7%	39,6%
Saltos del Laja	21	5,5%	22,2%
Cobquecura	22	7,4%	9,8%
Araucanía Andina	31	8,2%	36,4%
Araucanía Lacustre	43	7,5%	43,3%
Temuco	22	8,5%	21,8%
Cuenca del Lago Ranco	52	3,4%	35,0%
Siete Lagos	66	3,2%	39,7%
Valdivia - Corral	62	5,5%	34,0%
Cuatro Ríos	10	11,0%	27,6%
Chiloé	43	8,0%	25,7%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	46	6,4%	70,8%
Osorno - Puyehue	24	8,3%	24,7%
Puerto Montt y alrededores	47	6,6%	23,1%
Patagonia Verde	23	9,8%	34,6%
Aysén - Coyhaique	35	5,7%	43,1%
Cuenca del Lago General Carrera	42	6,3%	69,1%
Carretera Austral Norte	42	5,1%	48,3%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	19	11,6%	28,5%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	23	9,3%	42,0%
Destinos de Nieve	8	N/A	85,9%

#### Referencias Técnicas Medición Fiestas Patrias 2023

- **Nota 1:** A partir de enero 2023 se incorpora a la medición el destino de Cobquecura perteneciente a la Región de Ñuble, a su vez, se deja de medir el destino de Quillón, de la misma región.
- **Nota 2:** Sólo para efectos comparativos se recalcularon los resultados en ambos años, para el presente se excluye el destino Cobquecura, mientras que, para el 2022 Quillón, teniendo finalmente 49 destinos comparativos para los años 2022 y 2023.
- **Nota 3:** Se sugiere considerar los resultados de aquellos destinos con un error de estimación superior al 10%, sólo a modo descriptivo y no inferencial.

## 03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 50 destinos considerados en este estudio fue 42,9%.

### Análisis de 50 destinos bajo estudio – Fiestas Patrias 2023

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 80,0% fueron: "Destinos de Nieve" (85,9%), "Valle del Elqui" (83,6%), "San Pedro de Atacama" (83,2%) y "La Serena y Coquimbo" (81,6%).

En la zona norte, el 50,0% (cinco de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (42,9%), siendo estos: "Valle del Elqui" (83,6%), "San Pedro de Atacama" (83,2%), "La Serena y Coquimbo" (81,6%), "Iquique" (56,1%) y "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (51,4%).

En la zona centro, los destinos de "Olmué - La Campana" (66,1%), "Cajón del Maipo" (65,2%), "Litoral Norte - Papudo" (61,5%), "Valle de Colchagua" (59,7%), "Lago Rapel y Navidad" (59,1%), "Valle del Aconcagua" (59,1%), "Rapa Nui" (44,7%) y "Santiago Urbano" (44,3%) superaron la tasa de ocupabilidad total (42,9%), lo que corresponde al 47,1% (ocho de diecisiete) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 11,8% (dos de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (42,9%), siendo estos: "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (70,8%) y "Araucanía Lacustre" (43,3%).

En la zona austral, el 60,0%, esto es, tres de los cinco destinos medidos, superaron la tasa de ocupabilidad total (42,9%), siendo estos: "Cuenca del Lago General Carrera" (69,1%), "Carretera Austral Norte" (48,3%) y "Aysén - Coyhaique" (43,1%).

## Análisis comparativo 2023 vs 2022- 49 Destinos

El 42,9% de los destinos (veintiuno de cuarenta y nueve) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2023 respecto al mismo periodo del año 2022, destacando con un crecimiento por sobre los 20 puntos porcentuales (pp) a: "Cuenca del Lago General Carrera" (+45,9 pp), "Destinos de Nieve" (+28,9 pp) y "Carretera Austral Norte" (+23,9 pp).

En el norte del país los destinos de "La Serena y Coquimbo" (+17,1 pp), "Valle del Huasco" (+11,7 pp), "San Pedro de Atacama" (+10,5 pp), "Antofagasta" (+8,7 pp), "Iquique" (+3,7 pp) y "Valle del Elqui" (+3,7 pp), incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 60,0% (seis de diez) de los destinos medidos.

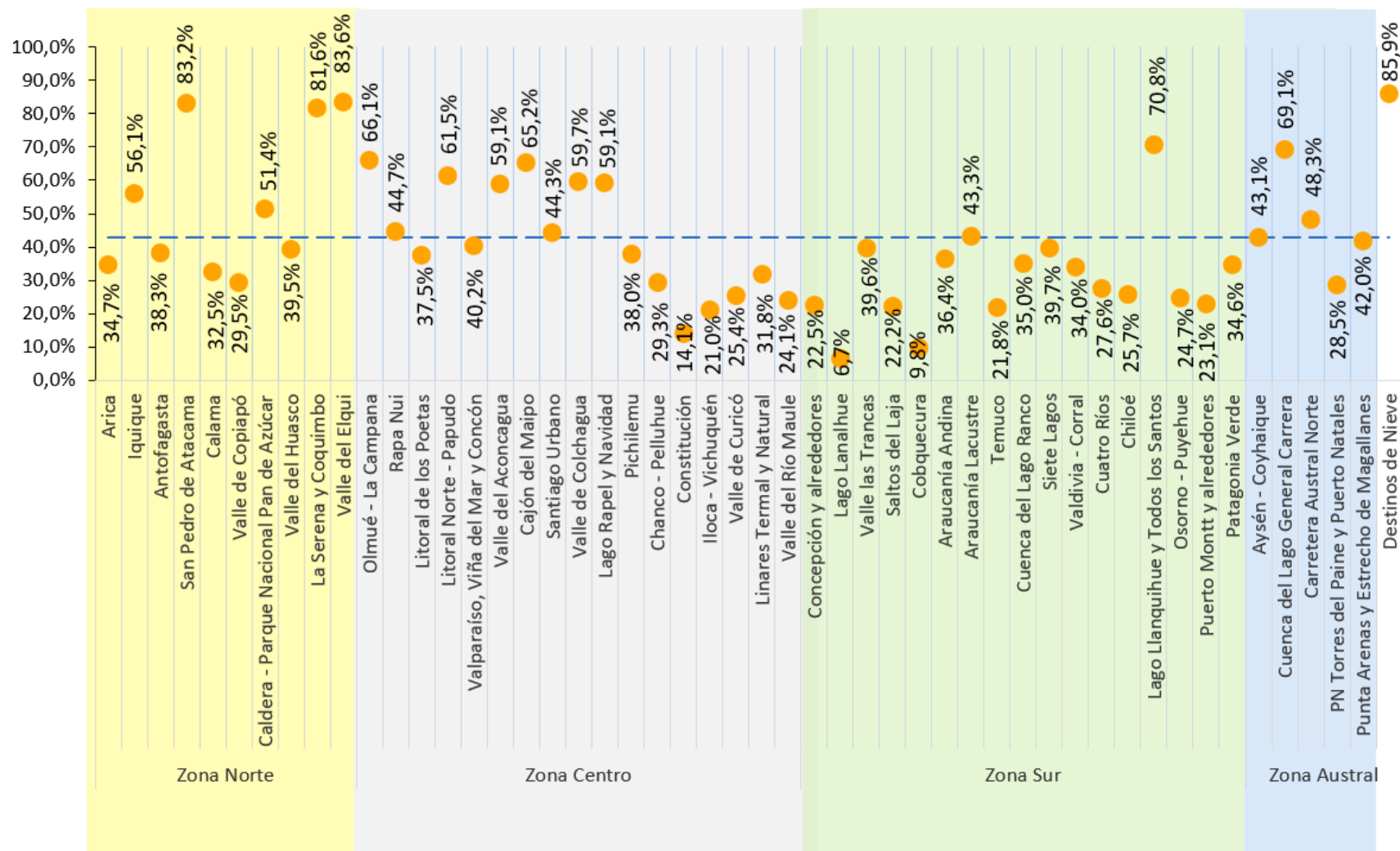
En el centro del país los destinos de "Cajón del Maipo" (+12,1 pp), "Santiago Urbano" (+11,4 pp), "Valle de Curicó" (+6,1 pp), "Lago Rapel y Navidad" (+5,9 pp) y "Rapa Nui" (+5,1 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 29,4% (cinco de diecisiete) de los destinos medidos.

Haciendo un balance de la zona sur, de los dieciséis destinos medidos, seis presentaron alzas, lo cual representa un 37,5%, siendo estos: "Araucanía Andina" (+15,8 pp), "Cuatro Ríos" (+12,3 pp), "Araucanía Lacustre" (+11,1 pp), "Cuenca del Lago Ranco" (+5,6 pp), "Concepción y alrededores" (+4,3 pp) y "Temuco" (+0,9 pp).

En la zona austral, el 60,0% de los destinos medidos (tres de cinco), aumentaron su ocupabilidad este 2023, siendo estos: "Cuenca del Lago General Carrera" (+45,9 pp), "Carretera Austral Norte" (+23,9 pp) y "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (+11,1 pp).

# 04 TASA DE OCUPABILIDAD- 50 DESTINOS

## Fiestas Patrias 2023

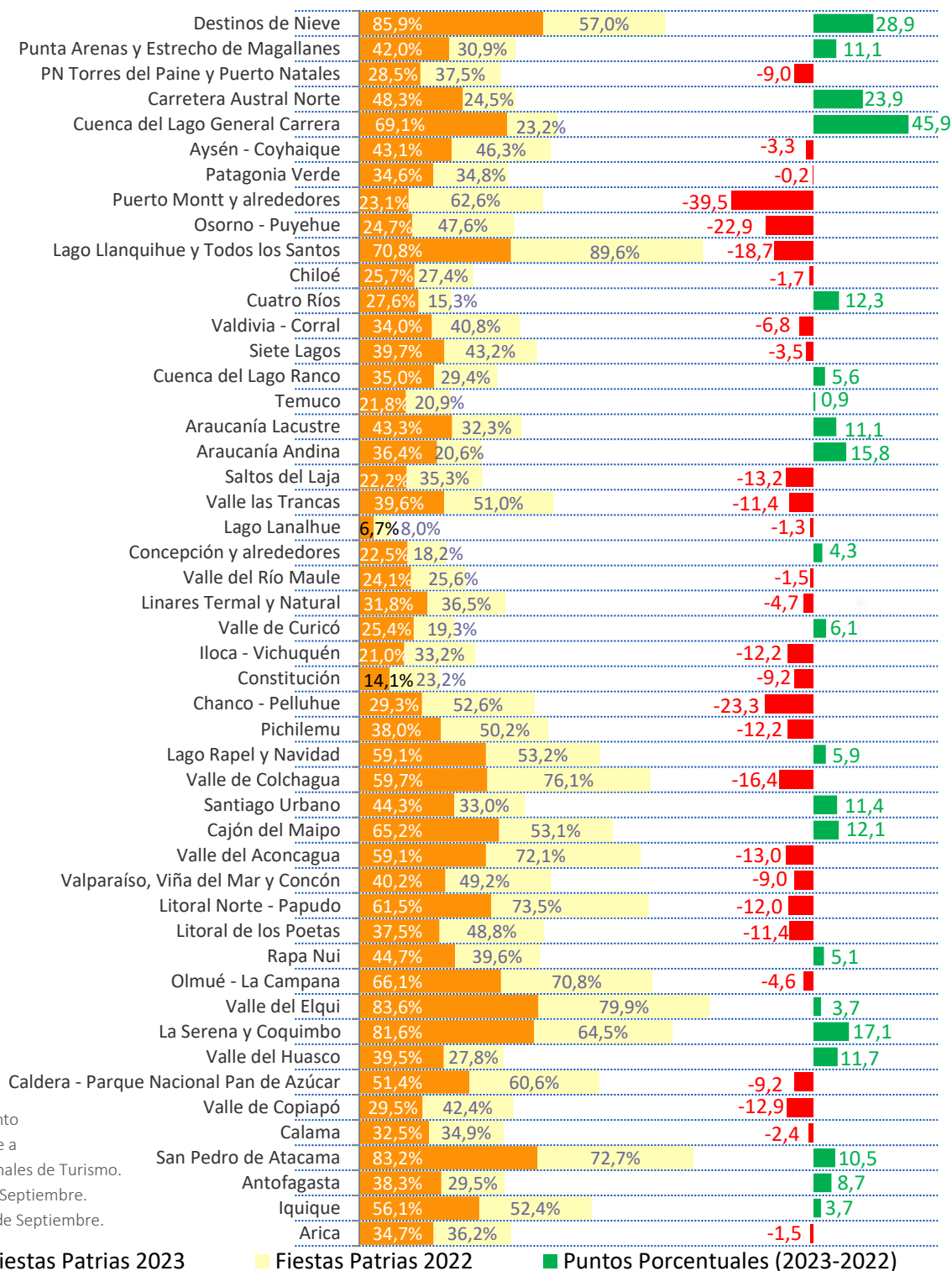


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

## 05

## TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 49 destinos 2023 (43,1%) v/s 2022 (42,7%) (+0,4 pp)



■ Fiestas Patrias 2023

■ Fiestas Patrias 2022

■ Puntos Porcentuales (2023-2022)

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales de Turismo.

2023 – Del Viernes 15 al Lunes 18 de Septiembre.

2022 – Del Jueves 15 al Domingo 18 de Septiembre.