



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Encuentro de Dos Mundos 2023

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para el festivo “Encuentro de Dos Mundos” periodo comprendido desde el viernes 06 al domingo 08 de octubre, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos.

Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y nueve principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Por último, se precisa que en este reporte se incluyen referencias técnicas para un mejor uso de los resultados expuestos, teniendo presente que, el marco poblacional se podría haber visto afectado en la reducción de establecimientos por consecuencia de la pandemia mundial de COVID-19.

¹Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02 | TASA DE OCUPABILIDAD

Encuentro de Dos Mundos 2023

La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de “San Pedro de Atacama” (82,7%).



Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	28	8,8%	44,0%
Iquique	30	8,4%	58,2%
Antofagasta	36	5,7%	46,1%
San Pedro de Atacama	41	4,5%	82,7%
Calama	30	6,4%	45,8%
Valle de Copiapó	25	7,0%	41,6%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	46	3,8%	44,0%
Valle del Huasco	21	5,8%	35,4%
La Serena y Coquimbo	35	7,0%	73,0%
Valle del Elqui	25	6,3%	63,3%
Olmué - La Campana	17	6,5%	68,3%
Rapa Nui	34	7,3%	47,8%
Litoral de los Poetas	31	9,1%	36,1%
Litoral Norte - Papudo	25	7,4%	56,2%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	33	7,6%	67,7%
Valle del Aconcagua	15	8,2%	52,4%
Cajón del Maipo	31	3,2%	71,0%
Santiago Urbano	38	5,7%	52,6%
Valle de Colchagua	19	7,2%	60,7%
Lago Rapel y Navidad	26	6,8%	58,4%
Pichilemu	38	8,0%	60,9%
Chanco - Pelluhue	12	11,4%	34,5%
Constitución	14	11,2%	26,4%
Iloca - Vichuquén	24	8,8%	37,5%
Valle de Curicó	14	13,0%	37,6%
Linares Termal y Natural	20	8,7%	29,2%
Valle del Río Maule	20	9,2%	45,7%
Concepción y alrededores	26	7,1%	41,8%
Lago Lanalhue	15	11,2%	20,9%
Valle las Trancas	37	6,7%	29,1%
Salto del Laja	21	5,5%	31,1%
Cobquecura	22	7,4%	24,4%
Araucanía Andina	30	8,4%	25,4%
Araucanía Lacustre	44	7,4%	27,2%
Temuco	27	7,0%	33,7%
Cuenca del Lago Ranco	55	2,6%	30,0%
Siete Lagos	67	3,0%	37,8%
Valdivia - Corral	65	5,2%	58,3%
Cuatro Ríos	12	8,2%	18,8%
Chiloé	41	8,3%	37,6%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	46	6,4%	71,2%
Osorno - Puyehue	24	8,3%	33,4%
Puerto Montt y alrededores	47	6,6%	36,2%
Patagonia Verde	23	9,8%	29,3%
Aysén - Coyhaique	35	5,7%	64,0%
Cuenca del Lago General Carrera	42	6,3%	46,9%
Carretera Austral Norte	42	5,1%	55,0%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	25	9,7%	49,9%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	24	9,0%	53,5%

Referencias Técnicas Medición Encuentro de Dos Mundos 2023

- **Nota 1:** A partir de enero 2023 se incorpora a la medición el destino de Cobquecura perteneciente a la Región de Ñuble, a su vez, se deja de medir el destino de Quillón, de la misma región.
- **Nota 2:** Sólo para efectos comparativos se recalcularon los resultados en ambos años, para el presente se excluye el destino Cobquecura, mientras que, para el 2022 Quillón, teniendo finalmente 48 destinos comparativos para los años 2022 y 2023.
- **Nota 3:** Se sugiere considerar los resultados de aquellos destinos con un error de estimación superior al 10%, sólo a modo descriptivo y no inferencial.

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 49 destinos considerados en este estudio fue 49,5%.

Análisis de 49 destinos bajo estudio – Encuentro de Dos Mundos 2023

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 70,0% fueron: "San Pedro de Atacama" (82,7%), "La Serena y Coquimbo" (73,0%), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (71,2%) y "Cajón del Maipo" (71,0%).

En la zona norte, el 40,0% (cuatro de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (49,5%), siendo estos "San Pedro de Atacama" (82,7%), "La Serena y Coquimbo" (73,0%), "Valle del Elqui" (63,3%) e "Iquique" (58,2%).

En la zona centro, los destinos de "Cajón del Maipo" (71,0%), "Olmué - La Campana" (68,3%), "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (67,7%), "Pichilemu" (60,9%), "Valle de Colchagua" (60,7%), "Lago Rapel y Navidad" (58,4%), "Litoral Norte - Papudo" (56,2%), "Santiago Urbano" (52,6%) y "Valle del Aconcagua" (52,4%) superaron la tasa de ocupabilidad total (49,5%), lo que corresponde al 52,9% (nueve de diecisiete) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 11,8% (dos de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (49,5%), siendo estos: "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (71,2%) y "Valdivia - Corral" (58,3%).

En la zona austral, el 80,0%, esto es, cuatro de los cinco destinos medidos, superaron la tasa de ocupabilidad total (49,5%), siendo estos: "Aysén - Coyhaique" (64,0%), "Carretera Austral Norte" (55,0%), "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (53,5%) y "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (49,9%).

Análisis comparativo 2023 vs 2022- 48 Destinos

El 22,9% de los destinos (once de cuarenta y ocho) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2023 respecto al mismo periodo del año 2022, destacando con un crecimiento por sobre los 40 puntos porcentuales a "Carretera Austral Norte" (+37,9 pp), "Calama" (+19,0 pp), "Rapa Nui" (+16,2 pp), "La Serena y Coquimbo" (+11,6 pp) y "Valle del Río Maule" (+11,0 pp)

En el norte del país los destinos de "Calama" (+19,0 pp), "La Serena y Coquimbo" (+11,6 pp), "San Pedro de Atacama" (+6,3 pp) y "Antofagasta" (+2,5 pp), incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 40,0% (cuatro de diez) de los destinos medidos.

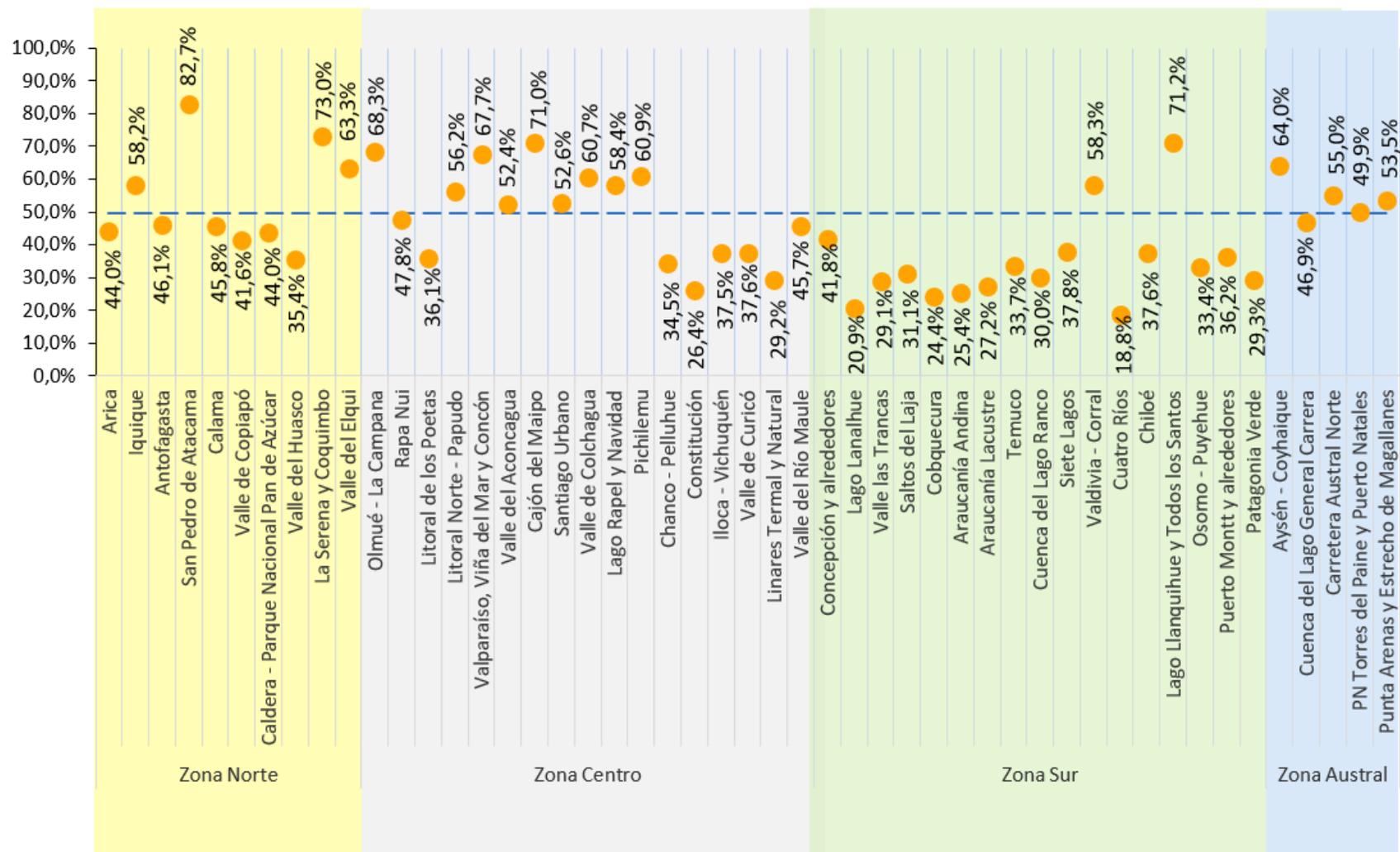
En el centro del país los destinos de "Rapa Nui" (+16,2 pp), "Valle del Río Maule" (+11,0 pp), "Santiago Urbano" (+1,5 pp) y "Pichilemu" (+0,9 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 23,5% (cuatro de diecisiete) de los destinos medidos.

Haciendo un balance de la zona sur, de los dieciséis destinos medidos, uno presentó alza, lo cual representa un 6,3%, siendo este "Araucanía Andina" (+3,4 pp).

En la zona austral, el 40,0% de los destinos medidos (dos de cinco), aumentaron su ocupabilidad este 2023, siendo estos: "Carretera Austral Norte" (+37,9 pp) y "Aysén - Coyhaique" (+2,8 pp).

04 TASA DE OCUPABILIDAD- 49 DESTINOS

Encuentro de Dos Mundos 2023

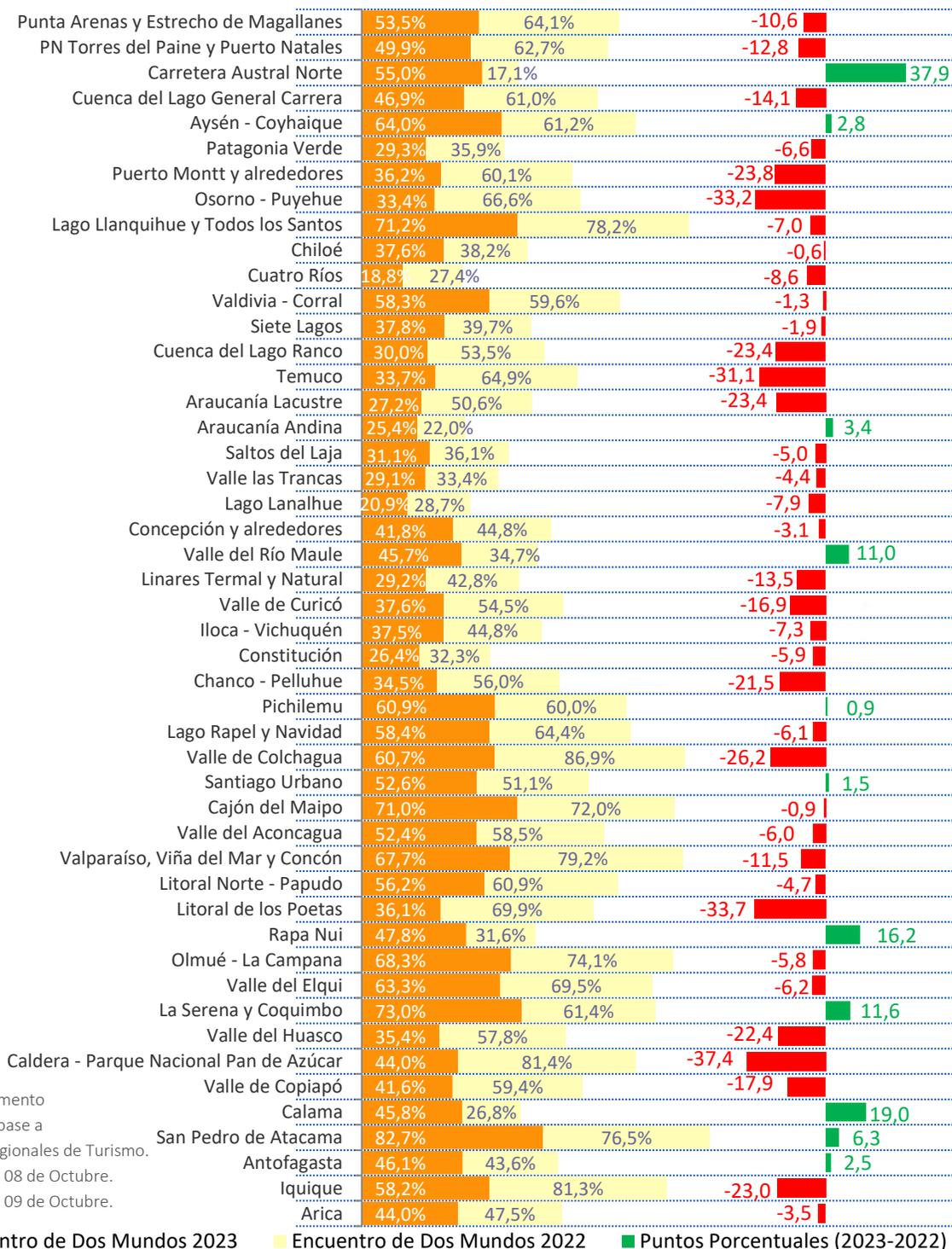


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 48 destinos 2023 (49,6%) v/s 2022 (55,8%) (-6,2 pp)



Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales de Turismo.

2023 – Del Viernes 06 al Domingo 08 de Octubre.

2022 – Del Viernes 07 al Domingo 09 de Octubre.

■ Encuentro de Dos Mundos 2023

■ Encuentro de Dos Mundos 2022

■ Puntos Porcentuales (2023-2022)



Ministerio de
Economía,
Fomento y
Turismo

Gobierno de Chile

Subsecretaría
de Turismo

Gobierno de Chile

SERNATUR
Ministerio de
Economía, Fomento y
Turismo

Gobierno de Chile