



ORD. N° : 199
ANT. : Ord. 019/2015 (Seremi de
Economía Región del Biobío)
MAT. : Envía respuesta Ord. 019/2015
CABRERO, 05 de marzo de
2015.-

DE : SR. MARIO GIERKE QUEVEDO
ALCALDE MUNICIPALIDAD DE CABRERO

A : SRA. ISABEL MONSALVES BURGOS
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE ECONOMIA
REGIÓN DEL BÍO BÍO
PRESENTE

Junto con saludarle y mediante la presente tengo a bien dar respuesta a la solicitud de información requerida mediante Ord. 019/2015 que dice relación a la tramitación de la solicitud de Zona de Interés Turístico (ZOIT) Destino turístico Saltos del Laja fechada el día 5 de febrero del presente año, la cual hace mención a los siguientes puntos:

- 1.- Proyectos o alianzas que fomenten la actividad turística en el área propuesta como ZOIT.
- 2.- Ordenanzas comunales vigentes, tales como a las relativas a la protección de fachadas, iluminación, reciclaje, entre otras que tuvieran impacto en el turismo.
- 3.- La existencia de un Plan de Desarrollo Turístico (PLADETUR) vigente.
- 4.- Identificación de patentes turísticas.

Sírvase a encontrar adjunto al presente oficio el informe que da cuenta de la información solicitada y detalla cada uno de los puntos señalados anteriormente.

Sin otro particular, le saluda cordialmente



MARIO GIERKE QUEVEDO
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE CABRERO

MAGO/KAR /jjm

DISTRIBUCION:

- Arch. Administrador Municipal
- Archivo DIDECO



INFORME
SOLICITUD DE POSTULACION ZONA DE INTERES TURISTICO (ZOIT)
"DESTINO TURISTICO SALTOS DEL LAJA"

1. Proyectos o alianzas que fomenten la actividad turística en el área propuesta como ZOIT.

Al respecto podemos señalar que como municipio hemos realizado una serie de iniciativas tanto públicas como privadas tendientes al mejoramiento y posicionamiento del sector como un destino turístico consolidado. Estas acciones han sido impulsadas en conjunto tanto con el sector privado, es decir, empresarios y emprendedores, asociaciones gremiales e instituciones privadas; y junto al sector público donde destacan SERNATUR, Gobierno Regional del Bio Bio, y Municipios vecinos.

- En primer lugar, podemos mencionar que se están realizando las acciones para crear la asociación de Municipios Saltos del Laja, la cual estará integrada por la Municipalidad de los Ángeles, Municipalidad de Yumbel y la Municipalidad de Cabrero, las que tienen jurisdicción sobre el Destino turístico.
- En segundo lugar, destaca la Oficina de Información Turística (OIT) creada en el marco del programa "Red de Servicios al Turista" proyecto FNDR financiado por el Gobierno Regional del Biobío que contempla un convenio suscrito entre SERNATUR Bio Bio y la Municipalidad de Cabrero para implementar esta oficina de información turística en el centro neurálgico del destino turístico.
- En tercer lugar, podemos señalar la ejecución de un Proyecto financiado a través de la subvención de cultura FNDR que ya se desarrolla en su XIII versión; el "Encuentro Folklórico del Salto del Laja"

Con el mundo privado destaca la alianza de cooperación que existe con la Cámara de turismo, comercio y servicios Saltos del Laja asociación gremial.

Destaca además el modelo de gestión que da vida a la Organización de Gestión de Destino (OGD) junto a SERNATUR y los tres municipios involucrados en el destino turístico; institución público-privada que opera desde el año 2012.

2. Ordenanzas comunales vigentes tales como las relativas a la protección de fachadas, iluminación, reciclaje, entre otras que tuvieran impacto en turismo.

Sobre este punto cabe destacar que se está trabajando en una ordenanza en conjunto con la municipalidad de Los Ángeles, la cual tiene como finalidad aunar criterios para la regulación tanto del comercio, aseo y ornato, tenencia responsable de mascotas, promoción y publicidad, transporte y estacionamiento, materiales y tipos de construcción, entre otras las que permitirían el mejoramiento del entorno y la sustentabilidad del Destino.

Es pertinente señalar en este punto que junto a la reciente actualización del PLADECO durante este año se pretende actualizar el Plan Regulador Comunal que nos permitirá definir ordenanzas y directrices en beneficio de la comuna y particularmente en el destino turístico.

Por otro lado, el municipio está en proceso de Certificación Ambiental Municipal (SCAM) en su segunda etapa.



3. La existencia de un Plan de Desarrollo Turístico (PLADETUR) vigente.

En relación a este punto, cabe destacar que recientemente, en el año 2014 se ha levantado el “Plan Estratégico Comunal de Turismo” en el marco del “Programa de Fortalecimiento de la Gestión Turística Local” que SERNATUR región del Biobío desarrolló a través de una consultoría para la comuna de Cabrero. Este Plan Estratégico Comunal de Turismo realiza el levantamiento de un diagnostico comunal en materia turística y entrega las directrices de cómo abordar el turismo en nuestra comuna.

4. Identificación de patentes turísticas.

La municipalidad de Cabrero cuenta con un registro de patentes comerciales y otras vinculadas al rubro turístico con un total de 146 en la comuna.

De este número de patentes 48 de ellas están circunscritas al área delimitada por la ZOIT.

De las anteriores podemos disgregarlas de la siguiente manera.

- 14 Camping
- 9 Alimentación y provisiones
- 25 Artesanos y agroprocesados

5. Presupuesto municipal destinado al turismo de los tres últimos años.

En relación al presupuesto destinado al turismo en la comuna de Cabrero, se han asignados los montos de la siguiente manera:

AÑO	MONTO \$
2013	15.920.000
2014	40.520.000
2015	86.050.000