



# TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

## Asunción de la Virgen 2022

### 01 | INTRODUCCIÓN

*La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones durante el feriado “Asunción de la Virgen”, periodo que comprende del viernes 12 al domingo 14 de agosto, incluyendo la noche de este último día señalado.*

*Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos. Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento<sup>1</sup> más características de los cuarenta y ocho principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento.*


*Para este año 2022, como consecuencia del efecto de la pandemia Covid-19, y a las disposiciones emanadas desde la autoridad sanitaria, tanto la metodología ocupada hasta el 2019 como las mediciones, han sufrido ciertas adecuaciones, entre ellos, cambios en las poblaciones, y la existencia de establecimientos que, por diversas razones, no fue posible encuestar. En efecto, para esta medición se logró una muestra completa de 1.517 casos, un 89,1% del total de establecimientos empadronados.*

*Por último, se precisa que en este reporte se incluyen referencias técnicas para un mejor uso de los resultados expuestos, teniendo presente que, el marco poblacional se podría haber visto afectado en la reducción de establecimientos por consecuencia de la pandemia mundial de COVID-19, dado esto no es posible contar con un error de estimación.*

<sup>1</sup>Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

# 02 | TASA DE OCUPABILIDAD

## Asunción de la Virgen 2022



La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de Valle de Colchagua (89,0%).

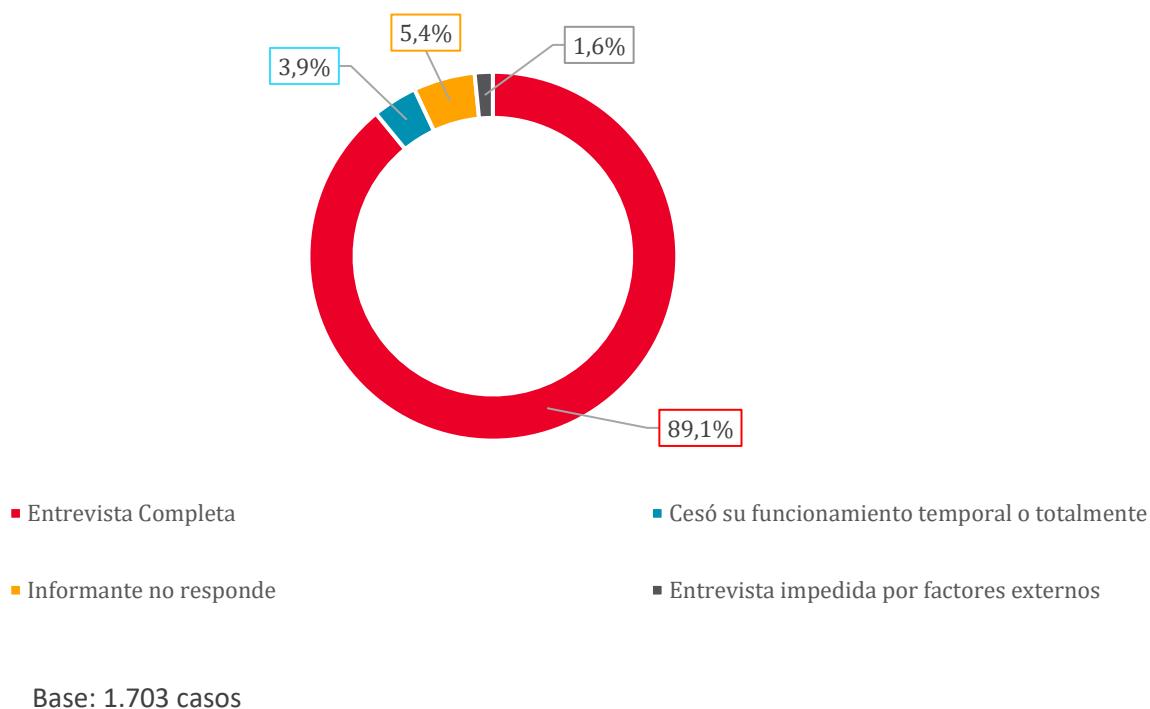
Destino	Tamaño Muestral	Tasa de Ocupabilidad
Arica	29	46,3%
Iquique	37	73,3%
Antofagasta	38	44,1%
San Pedro de Atacama	40	80,3%
Calama	30	31,3%
Valle de Copiapó	25	41,5%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	28	37,8%
Valle del Huasco	15	44,0%
La Serena y Coquimbo	34	64,3%
Valle del Elqui	23	73,7%
Olmué - La Campana	17	72,4%
Isla de Pascua	30	23,0%
Litoral de los Poetas	31	57,2%
Litoral Norte - Papudo	19	63,4%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	39	72,4%
Valle del Aconcagua	15	77,7%
Cajón del Maipo	30	79,2%
Santiago Urbano	37	50,0%
Valle de Colchagua	19	89,0%
Lago Rapel y Navidad	29	54,8%
Pichilemu	44	81,2%
Chanco - Pelluhue	13	58,3%
Constitución	16	32,1%
Iloca - Vichuquén	15	48,2%
Valle de Curicó	17	17,3%
Linares Termal y Natural	18	34,3%
Valle del Río Maule	21	32,5%
Concepción y alrededores	27	49,1%
Lago Lanalhue	21	29,5%
Salto del Laja	21	36,7%
Valle las Trancas	38	83,3%
Quillón	17	18,3%
Araucanía Andina	28	30,8%
Araucanía Lacustre	43	48,0%
Temuco	27	20,4%
Cuenca del Lago Ranco	61	25,6%
Siete Lagos	86	48,5%
Valdivia - Corral	80	53,4%
Cuatro Ríos	18	20,6%
Chiloé	35	42,7%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	47	81,3%
Osorno - Puyehue	21	44,9%
Puerto Montt y alrededores	43	52,9%
Patagonia Verde	18	23,4%
Aysén - Coyhaique	35	49,7%
Cuenca del Lago General Carrera	42	43,7%
Carretera Austral Norte	42	23,3%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	22	40,1%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	28	50,6%
Destinos de Nieve	8	83,7%

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

### Referencias Técnicas Medición Asunción de la Virgen 2022

- **Nota 1:** Para los feriados Asunción de la Virgen de los años 2020 y 2021 no fue posible realizar el levantamiento de información ya que en esos momentos se encontraba vigente el plan Paso a Paso el cual contemplaba una serie de restricciones y cuarentenas en distintas comunas del país, por lo tanto, la comparación se realiza con el año 2019 el cual consideró 4 días de levantamiento, del miércoles 14 al sábado 17 de agosto.
- **Nota 2:** En el presente levantamiento se incorpora el destino Valle del Aconcagua por lo que no tiene comparabilidad con mediciones anteriores.
- **Nota 3:** El destino Isla de Pascua se encuentra en proceso de reactivación, pues reabrió el 1 de agosto luego de encontrarse cerrada para el ingreso de turistas hace más de dos años por motivo de la pandemia de Covid-19, actualmente la frecuencia de vuelos es de dos semanales.
- **Nota 4:** Para “Destinos de Nieve” se considera una muestra de los establecimientos más emblemáticos de las regiones de Valparaíso, Metropolitana y Araucanía.

Gráfico 1: Resultados porcentuales de acuerdo con los códigos de disposición final



## 03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 50 destinos considerados en este estudio fue 53,1%. Para efectos comparativos, se recalcula la tasa de ocupabilidad considerando 49 destinos (52,7%), la que comparada con la misma medición del año 2019 (44,7%), representa un aumento en +8,0 puntos porcentuales (pp).

### Análisis de 50 destinos bajo estudio – Asunción de la Virgen 2022

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 80,0% fueron: "Valle de Colchagua" (89,0%), "Destinos de Nieve" (83,7%), "Valle las Trancas" (83,3%), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (81,3%), "Pichilemu" (81,2%) y "San Pedro de Atacama" (80,3%).

En la zona norte, el 40,0% (cuatro de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (53,1 %), siendo estos: "San Pedro de Atacama" (80,3%), "Valle del Elqui" (73,7%), "Iquique" (73,3%) y "La Serena y Coquimbo" (64,3%).

En la zona centro, los destinos de "Valle de Colchagua" (89,0%), "Pichilemu" (81,2%), "Cajón del Maipo" (79,2%), "Valle del Aconcagua" (77,7%), "Olmué - La Campana" (72,4%), "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (72,4%), "Litoral Norte - Papudo" (63,4%), "Chanco - Pelluhue" (58,3%), "Litoral de los Poetas" (57,2%) y "Lago Rapel y Navidad" (54,8%) superaron la tasa de ocupabilidad total (53,1 %), lo que corresponde al 58,8% (diez de diecisiete) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 17,6% (tres de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (53,1%): "Valle las Trancas" (83,3%), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (81,3%) y "Valdivia - Corral" (53,4%).

En la zona austral de los cinco destinos medidos, ninguno superó la tasa de ocupabilidad total.

El resultado en la tasa de ocupabilidad de los "Destinos de Nieve" fue de 83,7%, lo que supera en +30,6 puntos porcentuales a la tasa de ocupabilidad total (53,1%).

## Análisis comparativo 2022 vs 2019 - 49 Destinos

El 69,4% de los destinos (treinta y cuatro de cuarenta y nueve) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2022 respecto al mismo periodo del año 2019, destacando con un crecimiento por sobre los 30 puntos porcentuales a: "Pichilemu" (+47,3 pp) y "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (+33,2 pp).

En el norte del país los destinos de "Valle del Elqui" (+25,5 pp), "Valle del Huasco" (+24,3 pp), "La Serena y Coquimbo" (+19,5 pp), "Iquique" (+17,6 pp), "Valle de Copiapó" (+15,7 pp), "San Pedro de Atacama" (+10,2 pp), "Calama" (+6,6 pp) y "Antofagasta" (+4,9 pp), incrementaron su ocupabilidad este 2022. Lo anterior corresponde al 80,0% (ocho de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país, el 75,5% (doce de dieciséis) de los destinos aumentaron su ocupabilidad, siendo estos: "Pichilemu" (+47,3 pp), "Valle de Colchagua" (+27,5 pp), "Iloca - Vichuquén" (+22,4 pp), "Cajón del Maipo" (+20,7 pp), "Litoral de los Poetas" (+19,0 pp), "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (+15,8 pp), "Chanco - Pelluhue" (+14,9 pp), "Lago Rapel y Navidad" (+11,4 pp), "Olmué - La Campana" (+10,6 pp), "Litoral Norte - Papudo" (+8,9 pp), "Valle del Río Maule" (+6,9 pp) y "Linares Termal y Natural" (+5,3 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos medidos, nueve presentaron alzas, lo cual representa un 52,9%, siendo estos: "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (+33,2 pp), "Puerto Montt y alrededores" (+22,7 pp), "Saltos del Laja" (+14,7 pp), "Concepción y alrededores" (+13,4 pp), "Chiloé" (+11,2 pp), "Valle las Trancas" (+8,9 pp), "Araucanía Lacustre" (+8,8 pp), "Valdivia - Corral" (+2,6 pp) y "Quillón" (+2,1 pp).

En la zona austral, de los cinco destinos medidos cuatro aumentaron su ocupabilidad este 2022, lo cual representan al 80,0%, siendo estos: "Cuenca del Lago General Carrera" (+19,3 pp), "Aysén - Coyhaique" (+10,9 pp), "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (+6,6 pp) y "Carretera Austral Norte" (+6,1 pp).

El resultado en la tasa de ocupabilidad de los "Destinos de Nieve" fue de 83,7%, lo que representa un aumento en 16,9 puntos porcentuales, en relación con el año 2019.

# 04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 50 DESTINOS

## Asunción de la Virgen 2022



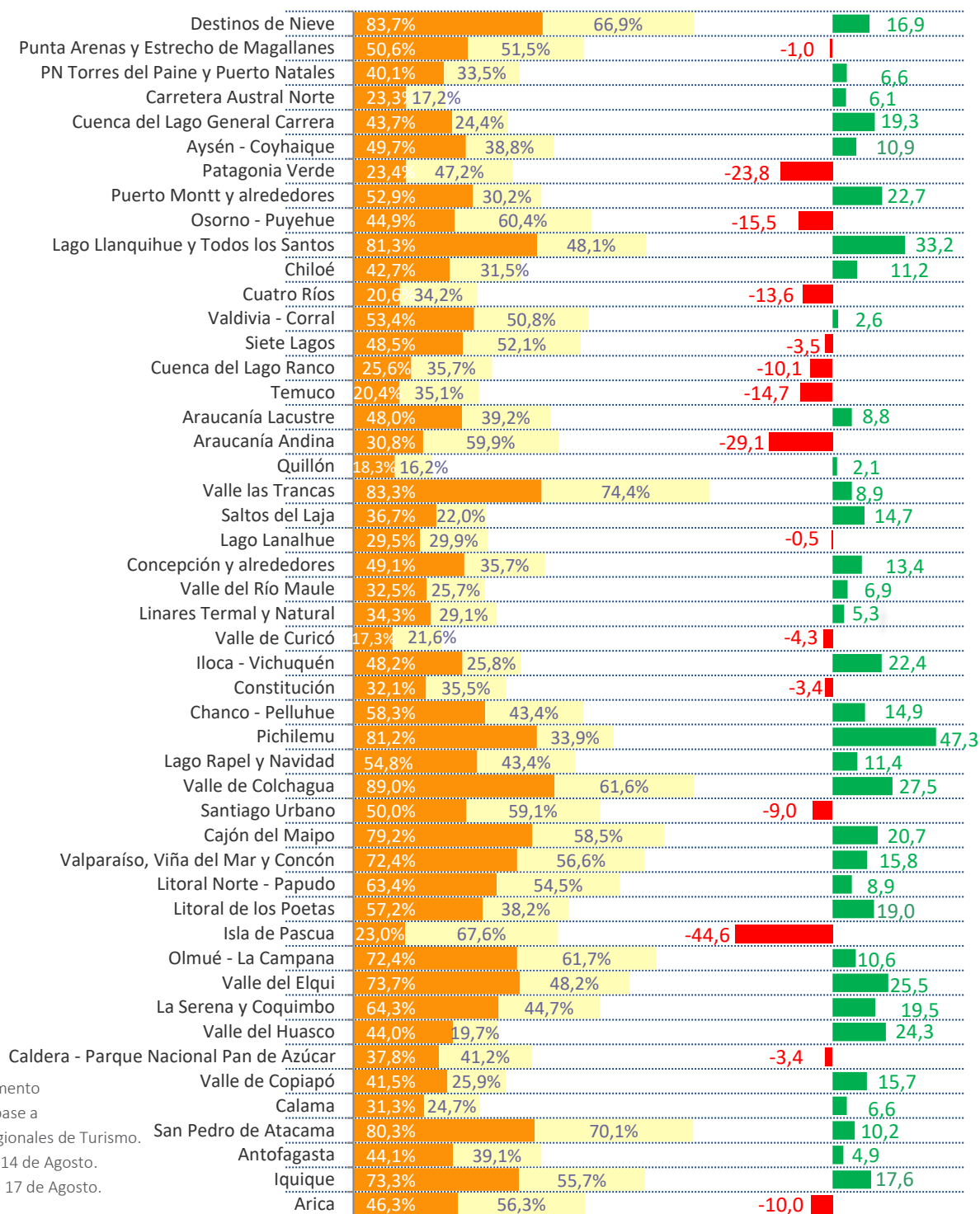
Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

## Asunción de la Virgen 2022 (del 12 al 14 de agosto)

05

## TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 49 destinos 2022 (52,7%) v/s 2019 (44,7%) (+8,0 pp)



■ Asunción de la Virgen 2022

■ Asunción de la Virgen 2019

■ Puntos Porcentuales (2022 - 2019)

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales de Turismo.  
2022 – Del Viernes 12 al Domingo 14 de Agosto.  
2019 – Del Miércoles 14 al Sábado 17 de Agosto.