



**Informe por Solicitud  
Declaración  
“Melipeuco Paraíso  
Cordillerano”**

**2020**

## INFORME SOLICITUD DE DECLARACION

### ZOIT MELIPEUCO PARAÍSO CORDILLERANO

La gestión de la Dirección Nacional de Turismo en relación con la postulación y declaración de ZOIT, está señalada en el Reglamento Decreto N°30/2016 y se refiere al Informe que debe emitir este Servicio, señalado en el Art. 3 y Art N°6 letra f) de dicho Reglamento, al momento de solicitarse o iniciarse la postulación por parte de la Dirección Regional de Turismo, informe que deberá describir la importancia del territorio propuesto para la región.


Esta Dirección Nacional está encargada de revisar los contenidos del expediente de postulación y confirmar que éstos se ajusten y justifiquen la solicitud de ZOIT para un territorio y exista coherencia entre la propuesta de ZOIT y los planes y estrategias regionales y nacionales.

La propuesta de declaración de la ZOIT Melipeuco “Paraíso Cordillerano” que se realiza bajo la Ley N°20.423, se enmarca en un polígono que abarca una parte del territorio de la comuna de Melipeuco, es una de las comunas del Destino Araucanía Andina y forma parte del Geoparque Kütralkura, Ruta Escénica Lagos y Volcanes y de la Reserva de Biósfera Araucarias.

La comuna de Melipeuco está ligada en gran parte a la cultura del Pueblo mapuche dando gran realce a cada una de sus tradiciones ya sea el We Tripantu o el Nguillatún. También está atada a las tradiciones de los Colonos y Criollos como es la “Fiesta del Baqueano” la cual recuerda las más antiguas tradiciones de estos antiguos pioneros.

Es preciso señalar que este polígono se definió en conjunto con los principales actores territoriales como son la Municipalidad de Melipeuco, Juntas de Vecinos, Comunidad Esteban Romero, Comunidad Indígena Melivilu Melirrayen, Conaf, Geoparque Kütralkura, PTI, Cámara de Turismo de Melipeuco, Asociación de Baqueanos, Asociación de Mujeres Campesinas, PEM Ruta Escénica Lagos y Volcanes, Asociación de Guías locales de Melipeuco, Red de Turismo de Melipeuco y la Dirección Regional de Turismo de la Región de Araucanía.

El polígono propuesto se destaca por su inminente vocación “naturaleza y rural” a partir de la cantidad y variedad de elementos turísticos rurales y de naturaleza; su superficie es de 372.3 Km<sup>2</sup>, y equivale al 33.6% de la superficie total de la comuna de Melipeuco. Es parte del destino “Araucanía Andina”, un destino con desarrollo consolidado, con una tipología “Rural y de Naturaleza” y con pertinencia indígena, destino compuesto por las comunas de Curacautín, Lonquimay, Melipeuco, Vilcún y Cunco. Los íconos principales de este polígono corresponden al Parque Nacional Conguillío, Río Truful Truful, Reserva Nacional China Muerta, Termas de Huechelepun, Nevados del Sollipulli. La oferta turística actual está marcada por el desarrollo de actividades de turismo aventura, la realización de ferias costumbristas, trekking, hiking y ascensos de media montaña, además de visitas a sitios de valor geológico donde se destaca la presencia del volcán Llaima, uno de los volcanes más activos de Chile.



Una demanda importante de viajeros a Melipeuco es de origen regional pero también nacional principalmente en períodos de alta temporada. El cruce hacia Argentina constituye un incentivo relevante principalmente por la cercanía a un lugar turístico importante de Argentina, Villa Pehuenia. La principal motivación de viaje es descansar en contacto con la naturaleza, realizar actividades de bajo y mediano esfuerzo, conocer fenómenos geológicos, conocer la historia y la cultura del destino.

Si bien este territorio presenta una interesante proyección en el desarrollo de variadas iniciativas que permitirían un mayor fortalecimiento del turismo, deberá considerar una serie de aspectos con el fin de generar instancias para un desarrollo turístico sustentable con la aplicación de normas y directrices que permitan fortalecer la vocación turística del destino, promoviendo un espacio organizado, capaz de acoger a turistas y usuarios, prestando servicios de carácter turístico, sin perder sus funcionalidades y las características que le proveen autenticidad.


Respecto de la coherencia entre la declaración de Zona de Interés Turístico y las estrategias e instrumentos de planificación territorial (IPT) vigentes o proyectados, se debe buscar y promover la sinergia e integración de éstos con los instrumentos específicos para la gestión de la inversión pública regional y comunal y orientar además inversión privada.

En este sentido, esta declaración de ZOIT se vincula a las definiciones de la Estrategia Nacional de Turismo, Estrategia Regional de Desarrollo y a planes estratégicos, entre otros.

En lo que respecta a la Estrategia Nacional de Turismo 2012 – 2020, esta declaración va en absoluta coherencia con lo señalado, en la cual se indica que “Al 2020, Chile será reconocido como un destino turístico de clase mundial, siendo admirado y conocido por poseer una oferta atractiva, variada, sustentable y de alta calidad”. Se busca que, a través de la declaración de ZOIT Melipeuco, de la apertura de un nuevo destino, un nuevo polo turístico para Chile y la Región de Araucanía, se contribuya con un aumento del gasto en destino a través de la generación de nuevos emprendimientos, impacto directo e indirecto en el empleo regional, comunal y local, para atender a la sobrecarga en otros destinos consolidados, tanto a nivel nacional, así como al nivel de la región.

Por su parte, en el diagnóstico de la Estrategia Regional de Desarrollo de Araucanía 2010- 2020, se describe lo siguiente “Promover el desarrollo de actividades turísticas asociadas a las bellezas escénicas, parques nacionales, reservas y formas de vida de la población del territorio”, la comuna Melipeuco concentra la mayor área silvestre de la región y varios de los atractivos cuentan con la belleza escénica necesarias para poner el valor la experiencia turística del territorio.

Respecto a la Política de Integración Regional 2010-2022, ésta aspira a lograr un equidad territorial, por cuanto identifica las variables de cada región que estimulan las potencialidades de la distintas localidades y que inciden en el desarrollo armónico. Se reconoce que Melipeuco es una de las comunas con déficit en conectividad, pero existe un importante Plan de Desarrollo de Obras que tiene como proyecto contar con un camino de asfalto de alta estándar hasta el paso internacional Icalma que permitirá fortalecer las potencialidades de este territorio.



En cuanto al Plan De Gestión Reserva De La Biósfera 2013-2022, la ampliación de la Reserva de Biósfera Araucarias considera una expansión de las 93.000 ha contenidas en la actual Reserva, que incluye al Parque Nacional Conguillío y a la Reserva Nacional. La ampliación y zonificación de la Reserva de la Biósfera Araucarias, fue aprobada en la sesión Nº 22 del Programa Hombre y Biosfera de UNESCO realizada en París el año 2010.

Desde el punto de vista comunal, el Plan de Desarrollo Comunal plantea líneas de acción relacionadas con el Turismo; se define al Turismo como una de las actividades económicas más relevantes para el territorio. La propia comunidad que participa prioriza acciones de corto y largo plazo.

Por su parte, en el Plan de Acción de Turismo comunal, se señala que la comuna de Melipeuco, fue fundada en el año 1981, con un territorio de valles cordilleranos que cuenta con una riqueza natural, histórica y cultura ancestral, en la cual se encuentran lugares de valor paisajístico y escénico únicos, característicos del Sur de Chile, en donde se destacan el Parque Nacional Conguillío, la Reserva Nacional China Muerta, Nevados de Sollipulli, Salto Triful Triful, geiseres de Alpehue, ríos, lagos, saltos y caídas de agua, bosques de araucarias centenarias biodiversidad en flora y fauna, el imponente Volcán Llaima, Reserva de la Biósfera y Geoparque entre otros.

Además, constituye una comuna fronteriza con la República Argentina a través del Paso Icalma, logrando un intercambio comercial y económico productivo. Si bien existe una carta de navegación en turismo, es necesario realizar un esfuerzo mayor en la articulación público-privada y en el diseño de experiencias turísticas.


En este documento se plantea que, a pesar de contar con esta extraordinaria dotación de recursos naturales y culturales, es necesario realizar grandes esfuerzos para hacer de Melipeuco una comuna con identidad turística y con mayor desarrollo de servicios.

Este Plan pretende posicionar a la comuna como un destino turístico consolidado, con una identidad propia, sustentable y en armonía con su cultura, historia y atractivos, permitiendo aunar esfuerzos entre lo público y privado para mejorar los estándares de calidad de los servicios asociados.

Finalmente, las distintas miradas planteadas respecto de esta ZOIT, en su relación con el desarrollo turístico local, plantean como Visión **“Ser reconocida a nivel nacional e internacional, como un destino sustentable de geoturismo, turismo aventura, naturaleza y turismo rural con una fuente identidad cultural y local”**

La evaluación del territorio y del trabajo realizado con empresarios y emprendedores locales permitió detectar las brechas, las cuales han permitido generar objetivos para cada línea estratégica para los cuatro años:

1. Contar con instrumentos de planificación que aporten a la visión de desarrollo turístico
2. Generar una identidad urbanística a través de ordenanzas locales
3. Propiciar la integración de los instrumentos de planificación local y territorial que contribuyan al turismo.

- 
4. Generar una instancia que coordine y articule las actividades públicos-privados comunales y regionales vinculadas al plan de la ZOIT.
  5. Diseñar e implementar una infraestructura vial y conectividad de calidad que apoye los desafíos del territorio.
  6. Diseñar e implementación de infraestructura, equipamiento de soporte turístico en áreas protegidas Silvestres y entornos (señaléticas, miradores, mobiliario urbano y rural, etc) en rutas turísticas (Georutas y otras)
  7. Mejorar y generar infraestructura de servicios de alojamiento y servicios de alimentación y otros con pertinencia al entorno.
  8. Promover la comuna de Melipeuco como un destino Turístico basado en atractivos naturales, historia y cultura.
  9. Desarrollar acciones de promoción integradas en un Plan de Marketing del Destino Araucanía Andina.
  10. Fortalecer estrategias locales para la asociatividad y encadenamiento de la oferta turística.
  11. Apoyar la gestión de competencias para la gestión turística.
  12. Mejorar la valoración de la comunidad del patrimonio natural y cultural que resguardan las áreas protegidas del Estado.
  13. Integrar a la comunidad local en el desarrollo del turismo en áreas protegidas del Estado y su entorno.
  14. Generar una agenda de trabajo para en temas de conciencia Ambiental, identidad y patrimonio local en escuelas.
  15. Generar medidas de uso adecuado y de conservación, protección de los recursos y atractivos de la comuna.
  16. Generar programas y proyectos de apoyo para el desarrollo y fortalecimiento de la oferta de experiencias turísticas.

#### **Síntesis:**

Por los antecedentes señalados anteriormente, esta Dirección Nacional de Turismo apoya la postulación de la ZOIT Melipeuco “Paraíso Cordillerano” siendo ésta coherente tanto territorial como estratégicamente con la definición, visión de destino y núcleo turísticos propuesto por la Dirección Regional de Turismo y por los actores que participaron en su conformación. Se planteó como misión turística del territorio “Posicionar a la comuna como un destino turístico consolidado, con una identidad propia, sustentable y en armonía con su cultura, historia y atractivos, permitiendo aunar esfuerzos entre lo público y privado para mejorar los estándares de calidad de los servicios asociados”.

Esta declaración permitiría fortalecer el crecimiento actual y posicionar turísticamente este territorio a nivel regional y nacional, generando las instancias y acciones concretas para fortalecer iniciativas tanto de Sernatur como de las autoridades comunales y regionales, permitiendo atraer mayores inversiones para un desarrollo turístico sustentable.

#### **Informe 2/ 2020**

**Gestión Territorial y Medio Ambiente -Subdirección de Desarrollo**

**Servicio Nacional de Turismo**

**Santiago, noviembre 2020**