



Folio OFIC202001856  
30-10-2020

ANT.: No Hay

MAT.: Envía acta comité de Seremis del Turismo

Puerto Montt

A: JOSE LUIS URIARTE CAMPOS  
SUBSECRETARIO DE TURISMO


DE: FRANCISCO MUÑOZ LE-BRETON  
SEREMI DE ECONOMÍA, REGIÓN DE LOS LAGOS

Junto con saludarlo muy cordialmente, se envía Acta de Reunión de comité de Seremis del Turismo, realizada el día miércoles 22 de Octubre del 2020, que tiene relación a la Validación Polígono Zoit Cochamó-Hualaihue.

Se despide atentamente a usted.

FRANCISCO MUÑOZ LE-BRETON  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL  
DE ECONOMÍA, FOMENTO Y TURISMO  
REGION DE LOS LAGOS

FML/ jrp  
Distribución:  
Cc: Sernatur Los Lagos  
Archivo Seremi de Economía

Información de firma electrónica:		
Firmantes	Francisco Alejandro Munoz Le Breton	
Fecha de firma	30-10-2020	
Código de verificación	8290	
URL de verificación	<a href="https://tramites.economia.gob.cl">https://tramites.economia.gob.cl</a>	



**ACTA REUNION COMITÉ DE SEREMIS DEL TURISMO**

**Río Puelo, Cochamó y Hualaihué**

Tema: Presentación Antecedentes Solicitud de Declaración ZOIT Río Puelo, Cochamó y Hualaihué

Lugar: Reunión virtual Teams.

Fecha y Hora: jueves 22 de octubre de 2020 a las 16:00 Horas

Asistentes:

Nombre	Cargo - Servicio
Francisco Muñoz Le Bretón	Seremi de Economía
Paulina Ros Arriagada	Directora Regional de Turismo
Mario Castro Maldonado	Seremi de Agricultura (s)
Jorge Moreno Oyanedel	Seremi de Bienes Nacionales
Klaus Kosiel Leiva	Seremi de Medioambiente
Sandra Ranz Velázquez	Representante Seremi de cultura.
Rodrigo Massa Albarrán	Representante Seremi MINVU
James Fry Carey	Seremi MOP
Luis Hurtado Barros	Encargado Planificación Sernatur

**Descripción de la actividad:**

- Se inicia la reunión del comité con el saludo del Seremi de Economía Francisco Muñoz quien da la bienvenida a los asistentes, destacando la participación de los seremis de la región y la importancia de la declaratoria ZOIT a revisar, presentando elementos generales del proceso ZOIT y destacando la importancia del Comité de Seremis del Turismo en estos procesos.
- Paulina Ros, Directora Regional de Sernatur señala que en la actualidad se encuentran apoyando 7 procesos ZOIT en distintos niveles y en ésta en particular da a conocer delimitación del polígono ZOIT, destacando la existencia de servicios registrados, atractivos turísticos y actividades en la zona delimitada. Destaca, que el polígono ha sido construido respetando los criterios de la Ley y con los aportes de los talleres participativos y las sugerencias emanadas de la consultada ciudadana la cual mostró un alto índice de

participación con más de 1,800 preguntas y sugerencias. Se aclara en el comité que antes este importante nivel de participación y nivel de información entregada, se analizó técnicamente la posibilidad de incorporar nuevos territorios al polígono propuesto en los talleres participativos y presentado en la ficha de postulación ante la Subsecretaría de turismo. La zona incorporada corresponde principalmente a la ruta costera de la comuna de Hualaihué para lo cual se realiza de manera coherente la continuidad del polígono original considerando los principales atributos turísticos que exige el reglamento ZOIT y los cuales se encuentran presentes en este nuevo polígono. El polígono expuesto en el comité muestra con colores diferenciados estas incorporaciones.

- Paulina Ros, Directora Regional de Sernatur revisa los principales atributos turísticos del territorio delimitado poniendo énfasis en la nueva zona incorporada de la ruta costera la cual logra darle continuidad al polígono desde el sector de Llaguepe, comuna de Cochamó, considerando el borde costero por la ruta v-69 generando la unión de esta comuna con parte de tramo inicial de la carretera austral (ruta 7) en la comuna de Hualaihué en el sector denominado Caleta Puelche lugar donde desembarcan los vehículos que inician la carretera austral provenientes de la comuna de Puerto Montt.
- La delimitación continúa por carretera austral (ruta 7) hacia el cruce con la ruta v-875 en la localidad de Contao, lugar de inicio de la denominada Ruta Costera la cual en la actualidad cuenta con servicios registrados en Sernatur. Esta ruta costera es una ruta escénica que comienza en la Localidad de Contao y finaliza en su encuentro con la Carretera Austral en el sector de El Varal, siendo un camino alternativo en este sector de la carretera y contiene atractivos tanto naturales como culturales tales como: Cuevas de Poe, Isla Nao, Río El Cisne, Río Contao, Rolecha, La Poza, presencia de carpinteros de ribera, sector playa de Contao, Iglesia San Nicolás de Tolentino, declarada como Monumento nacional en la categoría de Monumento Histórico en el año 2017. Además, se aprecian en la misma ruta los geositios identificados como Sedimentos glaciares de la plaza Aulen, Isla Nao, Ondulitas de Quetén, Bloques erráticos de Rolecha, Marmitas de gigante de Lleguiman, basaltos columnares de Punta Poe, Cerro La Silla, Humedal de Hualaihué Estero y termas en Isla Llancahué. Finalmente, se aclara que el límite de la zonificación sería precisamente hasta las termas de esta Isla, considerando que el tramo siguiente es particularmente de navegación con



- escaso nivel de servicios turísticos y que además implicaría una extensión del polígono que dificultaría su posterior gestión como ZOIT por parte de la Gobernanza.
- Luis Hurtado, profesional de planificación de Sernatur expone sobre la participación en los talleres participativos realizados en las localidades de Hornopirén, Cochamó, Puelo, Llanada Grande y Paso León. El resultado de esos talleres se ve reflejado en el diagnóstico de brechas agrupados en ámbitos de Infraestructura, promoción, desarrollo de experiencias, capital humano y sustentabilidad.
  - Francisco Muñoz, Seremi de Economía da la palabra a los presentes para que puedan plantear consultas y sugerencias.
  - Klaus Kossiel, Seremi de Medioambiente, destaca las especiales condiciones medioambientales de la zona en donde el desarrollo del turismo sustentable debe fortalecerse para no generar impactos negativos al ecosistema. Destaca proyectos de conservación que están realizando en la zona y consulta aclaración sobre un sector que se encontraría fuera de la delimitación, el cual es el sector de Caleta Manzano en donde se ha desarrollado recientemente una ruta turística marítima, que es parte de los resultados de programa conjunto entre MMA/SUBPESCA/FAO con las organizaciones de caleta manzano, en el contexto de programa de adaptación al cambio climático en caletas pesqueras artesanales.
  - Paulina Ros, Directora Regional de Sernatur manifiesta que ante esas características y ante la cercanía de la delimitación del polígono propuesta se solicitará fundadamente su incorporación.
  - Sandra Ranz de Consejo de Monumentos Nacionales, destaca la existencia de sitios arqueológicos en la ruta costera considerada en la delimitación, destacando además construcciones patrimoniales como Iglesia de San Nicolás De Tolentino y la presencia de carpinteros de ribera.
  - Jorge Moreno, Seremi de Bienes Nacionales consulta respecto a inclusión de terrenos privados del Valle Cochamó, aclarándole que la ZOIT no distingue entre terrenos privados y fiscales, incorporándose en polígono el valle y las áreas que presentan servicios turísticos y atractivos con acceso.

- James Fry Carey, Seremi MOP la importancia de proyectos que se encuentra en su cartera los cuales mejorarán la conectividad del sector. Destaca la habilitación del paso fronterizo Río Puelo en donde existe un convenio con autoridades argentinas para avanzar en la accesibilidad y facilitar el intercambio de visitantes por ese sector. Además, existirán mejoras en la red caminera en sectores del lago Inferior hacia Argentina, pasarela de Paso el León y por el otro sector de la delimitación ZOIT para la conexión con la comuna de Hualaihué con un mejoramiento de la ruta en los tramos Cochamó – Puelo – Caleta Puelche.

### Acuerdos

- Al no existir más observaciones Francisco Muñoz, seremi de economía reitera los acuerdos de aceptar incorporación de ruta costera de Hualaihué incorporando sus principales atractivos naturales y culturales y el sector de Caleta Manzano en donde Klaus Kosiel, Seremi de Medioambiente entregará antecedentes del proyecto que se encuentra en implementación en el marco del programa de adaptación al cambio climático en caletas pesqueras artesanales.
- Seremi que economía solicita pronunciamiento del comité sobre la postulación de la ZOIT Río Puelo, Cochamó y Hualaihué, en el cual el comité de seremis del turismo se manifiesta por unanimidad apoyar la postulación y manifiesta la coherencia de esta con las políticas sectoriales y de turismo de la región de Los Lagos.





